



# COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664  
[www.comune.favara.it](http://www.comune.favara.it)

N. 38

del 14-05-2018

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

<b>OGGETTO</b>	<b>Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA' (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola) PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. Seconda Finestra.</b> <span style="float: right;">IE</span>
----------------	---

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici....., del mese di Maggio....., alle ore 12.45 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale, convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaco	X	—
2) Carlino Rossella	Vice Sindaco	—	X
3) Maida Crocetta	Assessore	X	—
4) Rumolo Umberto	Assessore	X	—
5) Nicotra Amodeo	Assessore	X	—
6) Giuseppe Bennica	Assessore	X	—

Numero presenti/assenti	5	1
-------------------------	---	---

Presiede la seduta la dott.ssa Anna Alba, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott.

*Gabriele Pizzano*

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: **Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA' (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola), PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. Seconda Finestra.**

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

la sottoscritti Dott.ssa Anna Alba nella qualità di Sindaco del Comune di Favara,

#### Premesso

- Con delibera di Giunta Comunale n° 32 del 24/04/2018 è stato dato atto ATTO DI INDIRIZZO POLITICO per la partecipazione all' Avviso Azione 9.6.6, per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi a "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie" PO FESR 2014/2020 Asse 9 "Inclusione Sociale" pubblicata sulla Gurs n° 08 del 16/02/2018. Seconda Finestra.
- In data 17/04/2018 è stata sottoscritta la Dichiarazione di adesione tra il Comune di Favara, il Presidente dell'accademia comunale "Arte Cultura e Legalità", il Consorzio per la Legalità, la casa Editrice "Medinova", L'Istituto Professionale "Ambrosini", l'Istituto I.I.S.S. E. Fermi (sede Associata Favara), l'Istituto Comprensivo "G. Guarino", il Centro di Istruzione per Adulti e Giovani adulti Italiani e stranieri, il Liceo Statale M.L. Kingdi Favara, l'Istituto Comprensivo Falcone Borsellino di Favara, l'Associazione Teatrale Gruppo "Testi Kueti" di Favara, l'ANFASS di Favara.
- che per la redazione del progetto esecutivo di che trattasi, con determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018 sono stati nominati il Rup nella persona dell'Arch. Giacomo Sorce ed i Progettisti nelle persone dell'Ing. Francesco Bellavia, Geometra Giuseppe Costanza e Geometra Albina Spoto, tutto personale interno all'Ente, ai sensi del D.lgs 50/2016;
- che il progetto esecutivo di che trattasi si compone dai seguenti elaborati:

ELENCO ELABORATI IN ORDINE ALFABETICO	
1	ALLEGATI VARI: Titolo di proprietà
2	ANALISI PREZZI

3	ANALISI PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
4	CALCOLO STRUTTURE PER PIATTAFORMA ELEVATRICE
5	CARTOGRAFIA
6	COMPUTO METRICO - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
8	CONGRUITA' PREZZI
9	COSTI DELLA SICUREZZA
10	CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - I PARTE
11	CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - II PARTE
12	DISCIPLINARE PRESTAZIONE PER ATTIVITA' DI PREVENZIONE INCENDI E CONSEGUIMENTO CPI
13	DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (divulgazione e promozione delle attività dei servizi offerti in itinere e post della Biblioteca "Barone A. Mendola)
14	DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (PULIZIA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO Zoologico-Naturalistico)
15	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA BIBLIOTECA
16	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA MUSEO ZOOLOGICO
17	ELABORATI GRAFICI: PROGETTO
18	ELABORATI GRAFICI: RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
19	ELENCO PREZZI
20	ELENCO PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
21	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
22	ONERI DELLA SICUREZZA
23	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
24	PROGETTO ILLUMINAZIONE ARTISTICA
25	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
26	QUADRO ECONOMICO
27	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
28	QUADRO SPESA COOFINANZIAMENTO
29	RELAZIONE TECNICA
30	SCHEMA CONTRATTO
31	SPESA PER PULITURA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO ZOOLOGICO NATURALISTICO

- Che il quadro economico relativo agli interventi proposti è il seguente:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		251,828.59	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>266,828.59</b>	<b>266,828.59</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)		25,000.00	
b 2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI		55,000.00	
b 3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico		23,555.76	
b.4	acquisto libri		5,000.00	
b 5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,828.52	
b 7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche		15,000.00	
b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 9	Corrispettivo ex art. 93		5,336.57	
b 10	Imprevisti ---%< 5%		13,341.43	
b 11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		5,336.57	
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 13	aliquota 10% sui lavori		26,682.86	
b 14	Conseguimento CPI		15,000.00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>256,081.71</b>

			256,081.71	
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>				<b>522,910.30</b>
	caricamento attività di DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	52,291.03		52,291.03
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO</b>				<b>575,201.33</b>

**Preso atto del:**

- verbale di verifica redatto in data 10/05/2018 che si allega in copia;
- verbale di validazione redatto in data 10/05/2018 che si allega in copia;
- parere tecnico espresso in data 10/05/2018 che si allega in copia;

- Visto lo statuto dell'Ente
- Visto il D.Lgs. 267/2000;

Per le superiori motivazioni e considerazioni:

**PROPONE**

Alla Giunta comunale:

1. Di prendere atto ed approvare il progetto esecutivo in linea amministrativa denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA'" (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola) con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		251,828.59	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>266,828.59</b>	<b>266,828.59</b>
B	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)		25,000.00	
b.2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI		55,000.00	
b.3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico		23,555.76	
b.4	acquisto libri		5,000.00	

b 5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,828.52	
b 7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche		15,000.00	
b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 9	Corrispettivo ex art. 93		5,336.57	
b 10	Imprevisti ---%< 5%		13,341.43	
b 11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		5,336.57	
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 13	aliquota 10% sui lavori		26,682.86	
b 14	Conseguimento CPI		15,000.00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>256,081.71</b>	<b>256,081.71</b>
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>				<b>522,910.30</b>
	caricamento attività di DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	52,291.03		52,291.03
<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO + COFINANZIAMENTO</b>				<b>575,201.33</b>

- Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa da parte di questa amministrazione;
- Dichiarare, il presente provvedimento immediatamente esecutivo;

IL SINDACO  
Dott.ssa Anna Alba

**PARERI**

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30:

• in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL' AREA  
Il RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA

• in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

*NE DI DATTA NON DEVONO COMPORTARE ONERI ACESSORI DI PERSONALE A CARICO DEL BILANCIO DELL' ENTE.*

**LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA ed ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione del Sindaco Dott.ssa Anna Alba;

VISTI i relativi pareri:

A voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

**DELIBERA**

Di approvare la proposta di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente adottata.

**E/O**

Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge la Giunta comunale

**DICHIARA**

la presente di immediata esecuzione.

IL PRESIDENTE *[Signature]*

**GLI ASSESSORI**

MAIDA CROCETTA <i>[Signature]</i>	NICOTRA AMODEO <i>[Signature]</i>
CARLINO ROSSELLA <i>[Signature]</i>	Giuseppe Bennica <i>[Signature]</i>
RUMOLO UMBERTO <i>[Signature]</i>	

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE *[Signature]*  
L'ASSESSORE ANZIANO *[Signature]*  
IL SEGRETARIO GENERALE *[Signature]*



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

**certifica**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 11.4 MAG 2018 e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li .....  
IL MESSO COMUNALE  
(.....)

IL SEGRETARIO GENERALE  
(.....)

---

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**  
(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-05-2018

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
  
(.....)

---

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE  
(.....)

IL RESPONSABILE P.O.  
(.....)

---



## COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)  
tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Azione 9.6.6 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"

### PROGETTO ESECUTIVO

**"UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA' (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola)**

Progetto di livello **esecutivo**. Importo €. 575.201,33 di cui € 52.291,03 a carico del cofinanziamento comunale.

### PARERE TECNICO

(art. 5 comma 3 l.r. 12/07/2011 n° 12)

Il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce, quale Responsabile Unico del Procedimento, giusta determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018, ha preliminarmente acquisito il progetto esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

ELABORATI IN ORDINE ALFABETICO	
1	ALLEGATI VARI: Titolo di proprietà
2	ANALISI PREZZI
3	ANALISI PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
4	CALCOLO STRUTTURE PER PIATTAFORMA ELEVATRICE
5	CARTOGRAFIA
6	COMPUTO METRICO - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
8	CONGRUITA' PREZZI

9	<b>COSTI DELLA SICUREZZA</b>
10	<b>CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - II PARTE</b>
11	<b>CSA - I PARTE</b>
12	<b>DISCIPLINARE PRESTAZIONE PER ATTIVITA' DI PREVENZIONE INCENDI E CONSEGUIMENTO CPI</b>
13	<b>DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (divulgazione e promozione delle attività dei servizi offerti in itinere e post della Biblioteca "Barone A. Mendola)</b>
14	<b>DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (PULIZIA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO Zoologico-Naturalistico)</b>
15	<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA BIBLIOTECA</b>
16	<b>DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA MUSEO ZOOLOGICO</b>
17	<b>ELABORATI GRAFICI: PROGETTO</b>
18	<b>ELABORATI GRAFICI: RILIEVO DELLO STATO DI FATTO</b>
19	<b>ELENCO PREZZI</b>
20	<b>ELENCO PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA</b>
21	<b>LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE</b>
22	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b>
23	<b>PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO</b>
24	<b>PROGETTO ILLUMINAZIONE ARTISTICA</b>
25	<b>PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI</b>
26	<b>QUADRO ECONOMICO</b>
27	<b>QUADRO INCIDENZA MANODOPERA</b>
28	<b>QUADRO SPESA COOFINANZIAMENTO</b>
29	<b>RELAZIONE TECNICA</b>
30	<b>SCHEMA CONTRATTO</b>
31	<b>SPESA PER PULITURA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO ZOOLOGICO NATURALISTICO</b>

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Francesco Bellavia e dai Geometri Albina Spoto e Giuseppe Costanza giusta determina del Responsabile P.O. 3 n° 06 del 27/04/2018.

Il quadro tecnico economico di progetto è così ripartito:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		251,828.59	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>266,828.59</b>	<b>266,828.59</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)		25,000.00	
b 2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI		55,000.00	
b 3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico		23,555.76	
b.4	acquisto libri		5,000.00	
b 5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,828.52	
b 7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche		15,000.00	
b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 9	Corrispettivo ex art. 93		5,336.57	
b 10	Imprevisti ---%< 5%		13,341.43	
b 11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		5,336.57	
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 13	aliquota 10% sui lavori		26,682.86	
b 14	Conseguimento CPI		15,000.00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>256,081.71</b>	<b>256,081.71</b>
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>522,910.30</b>
	caricamento attività di DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	52,291.03		52,291.03
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO</b>			<b>575,201.33</b>

L'intervento progettuale prevede Adeguamenti e Rifunzionalizzazione degli spazi e dei locali esistenti sia all'interno che all'esterno della Biblioteca comunale "Barone Antonio Mendola".

**Elenco lavori da realizzare:**

1. abbattimento delle barriere architettoniche;
2. sistemazione del giardino esterno;
3. realizzazione di impianto di videosorveglianza;
4. recupero del contro soffitto del Fondo Antico;
5. recupero delle opere lignee (scaffalature ed infissi)
6. integrazione dell'impianto elettrico;
7. Revisione ed Integrazione Impianto Idrico con sistemazione del Bagno per portatori di Handicap
8. illuminazione artistica del Fondo Antico e dei reperti del Museo Zoologico;
9. sistema antincendio;
10. impianto audio.

**Elenco forniture da acquistare:**

1. Acquisto arredi vari;
2. Acquisto Libri;
3. Acquisto attrezzature tecnologiche.
4. Acquisto Licenza Software con realizzazione App. per la gestione della biblioteca e Realizzazione area Wifi;

**Elenco Servizi da acquisire**

1. Attività di Divulgazione e Promozione dei Servizi offerti dalla Biblioteca;
2. Attività di Pulizia e Ripristino dei Reperti del Museo Zoologico/Naturalistico;

**Co-Finanziamento**

**2. Prestazione di lavoro- Personale interno all'Ente**

3. Il cofinanziamento da parte del Comune è interamente finalizzato alla indispensabile attività di caricamento dei dati e catalogazione informatizzata del Patrimonio librario su cui si fonda il principio fondante di massima diffusione della cultura a cui si ispira "U BARU".

Al fine di acquisire i pareri previsti dalla legge in relazione alla tipologia dei lavori e al livello esecutivo della progettazione si è indetta una conferenza dei servizi, regolarmente convocata dal RUP così come prevede la normativa in materia.

Vista la richiesta della conferenza dei servizi trasmessa con nota prot. n° 21639 del 27/04/2018;

**Considerato** che gli Enti coinvolti si sono così espressi:

- Soprintendenza BB. CC. AA. di Agrigento: esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 42/04;
- Genio Civile di Agrigento giusta nota prot. n° 99583 del 03/05/2018: Esprime parere favorevole di fattibilità sismica;
- Ufficio ASP di Agrigento, giusta nota prot. n° 76439 del 07/05/2018: Esprime parere favorevole;
- Responsabile Unico del Procedimento – P.O. 3: ha accertato la conformità urbanistica ai sensi dell'art. 31 della D.lgs 50/2016.

**Tutto ciò detto**

Visto il verbale di verifica a firma del Progettista e del Rup;

Visto il verbale di validazione a firma del Rup;

Il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce quale Responsabile Unico del Procedimento esprime

**PARERE TECNICO FAVOREVOLE**

Ai sensi dell' art. 5 comma 3 l.r. 12/07/2011 n° 12, sul progetto di livello esecutivo denominato "UBARU" Tra Scienza e civiltà" (Biblioteca comunale Barone Antonio Mendola), con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		251,828.59	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		266,828.59	266,828.59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)		25,000.00	
b 2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI		55,000.00	
b 3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico		23,555.76	
b.4	acquisto libri		5,000.00	
b 5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	

b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,828.52	
b 7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche		15,000.00	
b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 9	Corrispettivo ex art. 93		5,336.57	
b 10	Imprevisti ---%< 5%		13,341.43	
b 11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		5,336.57	
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 13	aliquota 10% sui lavori		26,682.86	
b 14	Conseguimento CPI		15,000.00	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>256,081.71</b>	<b>256,081.71</b>
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b>			<b>522,910.30</b>
	caricamento attività di DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	52,291.03		52,291.03
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO</b>			<b>575,201.33</b>

Favara, li

10/05/2018

**I.R.U.P.**  
(Arch. Giacomo Sorice)



# COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Azione 9.6.6 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"

## PROGETTO ESECUTIVO

Progetto denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA'" (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola)

## VERBALE DI VALIDAZIONE

(art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016)

Il giorno 10 del mese di Maggio dell'anno 2018, alle ore 10:00 presso i locali dell'ufficio comunale siti in via Pio La Torre, il sottoscritto Arch. Giacomo Sorce, quale Responsabile Unico del Procedimento, giusta determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018, del progetto esecutivo denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA'" (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola), premette quanto segue:

Il progetto è stato redatto dall'Ing. Francesco Bellavia e dai Geometri Albina Spoto e Giuseppe Costanza, giusta Determina del Responsabile P.O.3 n° 06 del 27/04/2018.

- Il progetto di livello esecutivo si compone dei seguenti elaborati progettuali:

ELABORATI IN ORDINE ALFABETICO	
1	ALLEGATI VARI: Titolo di proprietà
2	ANALISI PREZZI
3	ANALISI PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
4	CALCOLO STRUTTURE PER PIATTAFORMA ELEVATRICE
5	CARTOGRAFIA
6	COMPUTO METRICO - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA

7	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
8	CONGRUITA' PREZZI
9	COSTI DELLA SICUREZZA
10	CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - I PARTE
11	CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - II PARTE
12	DISCIPLINARE PRESTAZIONE PER ATTIVITA' DI PREVENZIONE INCENDI E CONSEGUIMENTO CPI
13	DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (divulgazione e promozione delle attività dei servizi offerti in itinere e post della Biblioteca "Barone A. Mendola)
14	DISCIPLINARE TECNICO DELLE PRESTAZIONI (PULIZIA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO Zoologico-Naturalistico)
15	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA BIBLIOTECA
16	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA MUSEO ZOOLOGICO
17	ELABORATI GRAFICI: PROGETTO
18	ELABORATI GRAFICI: RILIEVO DELLO STATO DI FATTO
19	ELENCO PREZZI
20	ELENCO PREZZI - INTERVENTO DI RECUPERO BIBLIOTECA
21	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
22	ONERI DELLA SICUREZZA
23	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
24	PROGETTO ILLUMINAZIONE ARTISTICA
25	PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
26	QUADRO ECONOMICO
27	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
28	QUADRO SPESA COOFINANZIAMENTO
29	RELAZIONE TECNICA
30	SCHEMA CONTRATTO
31	SPESA PER PULITURA E RIPRISTINO REPERTI MUSEO ZOOLOGICO NATURALISTICO

- Il quadro tecnico economico di progetto è così ripartito:

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO PROGETTO ESECUTIVO				
Voce	Descrizione	Cofinanziamento	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI			
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		251,828.59	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		15,000.00	
	TOTALE LAVORI		266,828.59	266,828.59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE			
b.1	Attività di divulgazione e promozione dei servizi Biblioteca (max 5% contrib.)		25,000.00	
b 2	Fornitura di licenza software con la realizzazione di una APP per la gestione Bibliotecaria e un'area WIFI		55,000.00	
b 3	Servizio per pulizia e ripristino reperti museo zoologico-naturalistico		23,555.76	
b.4	acquisto libri		5,000.00	
b 5	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione iva inclusa		15,000.00	
b.6	fornitura trasporto e montaggio arredi, scaffali e attrezzatura elettronica iva comp.		31,828.52	
b 7	Direttore tecnico operativo per prestazioni d'opere specialistiche		15,000.00	
b 8	rilievo accertamenti e indagini di laboratorio		5,000.00	
b 9	Corrispettivo ex art. 93		5,336.57	
b 10	Imprevisti ---%< 5%		13,341.43	
b 11	Publicazione gara, Commissioni giudicatrici e spese gara (max 2%)		5,336.57	
b 12	Collaudo statico/amm iva comp.		15,000.00	
b 13	aliquota 10% sui lavori		26,682.86	
b 14	Conseguimento CPI		15,000.00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		256,081.71	256,081.71
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO			522,910.30
	caricamento attività di DATA ENTRY con personale dell'amministrazione interno: lavori in amministrazione diretta	52,291.03		52,291.03
	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO +COFINANZIAMENTO</b>			<b>575,201.33</b>

Sul progetto è stata effettuata positivamente la verifica di cui all'art. 26 D.lgs 50/2016 espresso dal sottoscritto R.U.P. in contraddittorio con i progettisti con verbale del 10/05/2018.

Che ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016 occorre procedere alla validazione del progetto;

**Pertanto**

Il Responsabile Unico del Procedimento

**ESPRIME PARERE DI VALIDAZIONE FAVOREVOLE**

Per il progetto di livello esecutivo denominato "UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA'" (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola)", ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.lgs 50/2016.

Favara, li

10/05/2018

**IL RUP**  
(Arch. Giacomo Sorce)



**COMUNE DI FAVARA**  
**Agrigento**

**VERBALE DI VERIFICA**  
(Comma 6 lett. d art. 26 D.lgs 50/2016)

Azione 9.6.6 "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie"

**PROGETTO ESECUTIVO**

**"UBARU' TRA SCIENZA E CIVILTA' (Biblioteca Comunale Barone Antonio Mendola)**

L'anno 2018 il giorno 10 del mese di maggio alle ore 9:00, presso gli Uffici del Comune, sono presenti, il sottoscritto RUP, Arch. Giacomo Sorce, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento e verificatore ai sensi dell'art. 26 comma 6 lett.d) del D.lgs 50/2016 giusta Determina Dirigenziale n. 6 del 27/04/2018, ed i progettisti, Ing. Francesco Bellavia, Geom. Albina Spoto e Geom. Giuseppe Costanza delle opere di competenza comunale previste nel progetto, al fine di procedere alla verifica di conformità del progetto esecutivo di che trattasi.

Sulla scorta degli elaborati progettuali in contraddittorio con i Progettisti si è proceduto ad accertare:

- la completezza degli elaborati progettuali al livello di progettazione;
- i prezzi unitari sono stati desunti dai listini ufficiali vigenti;
- sono state sviluppate le analisi prezzi per tutti i prezzi non compresi nei listini ufficiali
- I prezzi unitari, che sono stati assunti nei computi metrici estimativi degli interventi, sono coerenti con le analisi prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la durabilità delle opere nel tempo;
- l'adeguatezza delle misure di prevenzione e protezione previste nelle linee guida per la redazione dei Piani di Sicurezza.

Sulla base delle verifiche effettuate, Considerato:

- a) che a seguito di richiesta della Conferenza dei servizi prot. n° 21639 del 27/04/2018 sono stati acquisiti: il parere della Soprintendenza ai BB.CC. di Agrigento, sez. per i beni architettonici e storico artistici; il parere ASP; il parere Genio Civile e il parere Urbanistico.

- b) che le analisi dei prezzi utilizzano adeguati valori e incidenza dei materiali, dei noli e della manodopera;
- c) che il progetto è coerente con i massimali dei costi ammissibili per interventi di che trattasi;
- d) che l'importo dell'intervento è di complessivi € 575.201,33 di cui € 52.291,03 carico del cofinanziamento comunale;

Tutto ciò premesso, a conclusione della verifica condotta in contraddittorio, al fine di documentare lo svolgimento dell'attività e le determinazioni assunte in esito alla verifica, il sottoscritto verificatore ed i progettisti, hanno redatto il presente

### **Verbale di verifica**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, per il **Progetto di Livello Esecutivo** dei Lavori in oggetto indicati, e, per quanto di rispettiva competenza,

#### **dichiarano**

1- che le verifiche sono state condotte sulla documentazione progettuale, in relazione al livello di progettazione esecutivo con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- a) **completezza;**
- b) **completezza e adeguatezza;**
- c) **leggibilità, coerenza e ripercorribilità;**
- d) **compatibilità;**

e che le stesse hanno condotto ai risultati riepilogati nella tabella di seguito riportata:

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
<b>a) Affidabilità</b>			
1) verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto;	X		
2) verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza;	X		
<b>b) Completezza ed adeguatezza</b>			
1) verifica della corrispondenza dei nomi nativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
2) verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del	X		

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
progetto da esaminare			
3) verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
4) verifica dell'eshaustività delle Informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
5) verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	X		
6) verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
<b>c) Leggibilità, coerenza e ripercorribilità:</b>			
1) verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
2) verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
3) verifica della coerenza delle Informazioni tra i diversi elaborati	X		
<b>c) Compatibilità:</b>			
1) la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente.	X		
2) la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati:			
a) <i>inserimento ambientale</i>	X		
b) <i>impatto ambientale</i>	X		
c) <i>funzionalità e fruibilità</i>	X		
d) <i>stabilità delle strutture</i>			
e) <i>topografia e fotogrammetria</i>	X		
f) <i>sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici</i>	X		

ELEMENTI ESAMINATI PER LA VERIFICA	ESITO VERIFICA		NOTE
	POSITIVO	NEGATIVO	
g) <i>igiene, salute e benessere delle persone;</i>	X		
h) <i>superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche</i>	X		
i) <i>sicurezza antincendio</i>	X		
j) <i>inquinamento</i>	X		
k) <i>durabilità e manutenibilità</i>	X		
l) <i>coerenza dei tempi e dei costi</i>	X		
m) <i>sicurezza e organizzazione del cantiere</i>	X		

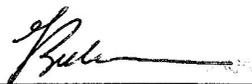
2 - Che la verifica è stata effettuata sui documenti progettuali previsti dello stesso art. 26 D.lgs 50/2016 per il livello di progettazione in esame riscontrandoli verificati.

Letto, approvato e sottoscritto

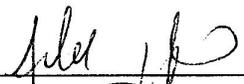
Favara, 10/05/2018

**I Progettisti:**

Ing. Francesco Bellavia



Geom. Albina Spoto



Geom. Giuseppe Costanza



**Il RUP e Verificatore:**

Arch. Giacomo Sorce:

