



COMUNE DI FAVARA

ORDINANZA N. 82

IL SINDACO

In riferimento alle ordinanze sindacali di Pericolo Pubblico n. 129/14 del 11/06/2014, con prot. n. 26185, ed ord. n. 149/14 del 04/07/2014 prot. n. 29946 e vista la nuova nota prot. n. 24188 del 11/05/2018, prot. int. n. 780 del 21/05/2018, con cui il Comando P.M. trasmetteva i dati dei proprietari dell'immobile sito in **Viale A. Moro 50 – 56**, a seguito intervento presso lo stesso dei Vigili del Fuoco di Agrigento, come da messaggio pec VV.FF. del 18/04/2018, con prot. n. 292 P.M. del 20/04/2018, dal quale si evince che a seguito richiesta di privato cittadino, è stato effettuato intervento per verifica statica in Via A.Moro n. 56 – Favara, nell'appartamento sito all'ultimo piano di un edificio avente 4 piani f.t. su Viale A. Moro; sono state rilevate lesioni e rigonfiamenti dell'intonaco del soffitto ed intonaco ammalorato nelle pareti di alcuni vani. Detti fenomeni sono dovuti ad infiltrazioni di acqua dal solaio di copertura, di proprietà di uno dei condomini; il lastrico solare presenta i muri di attico lesionati con conseguente distacco dell'intonaco; la guaina di impermeabilizzazione del lastrico solare si presenta in avanzato stato di usura e degrado, con conseguente infiltrazione di acqua piovana. "Essendo la situazione in evoluzione, non si escludono eventuali future situazioni di pericolo dovute al perdurare delle infiltrazioni di acqua che oltre a causare il distacco di intonaco e a danneggiare la salubrità degli ambienti può determinare danni all'impianto elettrico e l'ammaloramento della struttura stessa del solaio".

Vista la nota prot. n. 24188 del 11/05/2018, prot. int. n. 780 del 21/05/2018 sopra richiamata, con cui venivano comunicati i dati dei proprietari dell'immobile, come appresso riportato:

Foglio 45, particella n. 926

Sub 1 : OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 2 – 3 – 6 – 16 – 19 – 25: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 9: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 10 - 17: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 11: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 12: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 13 - 18: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 14: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 15: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 20: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 21: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 22: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 23: OMISSIS (Dati anagrafici)

Sub 26: OMISSIS (Dati anagrafici)

Ritenuto dover intervenire in merito al fine di evitare il peggiorare delle condizioni di quanto segnalato, con conseguente eventuale più grave pericolo, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.

Visto l'art. 89 del R.E.C.

ORDINA

ai Signori sopra citati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente**. La stessa viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4
(F.TO Ing. A. Avenia)**

**IL SINDACO
(F.TO D.ssa A. Alba)**

.....
RELATA DI NOTIFICA
.....

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4
(Ing. A. Avenia)**