

Prot. n. 2203

Del 15/01/2018



COMUNE DI FAVARA

C.A.P. 92026 - (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 8000412 084 8 – P. IVA 0185514 084 2

ORDINANZA N° 04/2018

IL SINDACO

Premesso che a seguito comunicazione verbale del comando P.M, in data 09/01/2018 è stato effettuato sopralluogo congiunto di personale P.M. e tecnico presso il fabbricato abitato dai Sigg. Criscenzo sito in **C.le Vetro**, in considerazione del fatto che esso presenta segni che potrebbero causare danni agli occupanti;

Vista la relazione di sopralluogo del tecnico comunale, prot. n. 1502 del 10/01/2018, dalla quale si evince quanto appresso: il solaio del P.T. presenta rischi di sfondellamento delle pignatte in laterizio; i travetti del solaio dell'ultima elevazione risultano mancanti di parte del copriferro con ossidazione delle armature metalliche; espulsione di parti di copriferro nelle strutture in c.a.. Per quanto sopra si ritiene, nelle more che i proprietari facciano effettuare le opportune verifiche sullo stato dell'immobile da un tecnico libero professionista di loro fiducia, che gli occupanti lascino l'alloggio, dal quale sono stati invitati verbalmente ad uscire.

Viste le ordinanze sindacali n. 2, prot. n. 1672, e n. 3, prot. n. 1673, del 11/01/2018, di sgombero dell'immobile de quo, sito in **C.le Vetro n. 8**, in catasto al **Fg. 39 p.lla 939**, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

Vista la nota prot. n. 1792 del 11/01/2018, con la quale il Comando P.M. comunicava i dati di proprietari dell'edificio in argomento, i signori: **Criscenzo Antonio**, nato ad Agrigento il 21/07/1973, e **Valenti Agata**, nata il 02/04/1974 a Palermo, entrambi residenti a **Favara in Cortile Vetro, 8**.

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.

Visto l'art. 89 del R.E.C.

ORDINA

Ai signori : **CRISCENZO ANTONIO**, nato ad Agrigento il 21/07/1973, e **VALENTI AGATA**, nata il 02/04/1974 a Palermo, entrambi residenti a **Favara in Cortile Vetro, 8**, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO dal suddetto immobile, a datare dalla notifica della presente.**

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente.

Dispone che la presente venga notificata tramite il Comando P.M..

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Favara, li

Il Responsabile P.O. 6
(Arch. F. Criscenzo)



IL SINDACO
(D.ssa A. Alba)

.....
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al ___ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale