



COMUNE DI FAVARA

ORDINANZA N. 163/18

IL SINDACO

Vista la nota del Comando di P.M. prot. n.47846 del 05/10/2018 prot. int. n. 1520 del 08/10/2018, in cui si riferisce che personale appartenente al Comando si è recato in **Via Galliano nn.cc. 22-24-26**, presso immobili identificati in catasto al **Fg. 39, p.lla 3959 e 3960** ;

vista la relazione tecnica, acclusa alla suddetta nota, da cui si evince che a seguito sopralluogo congiunto con VV.UU. presso l'edificio de quo, si è riscontrato che “ l'oggetto della segnalazione di pericolo pubblico riguarda un fabbricato costituito da quattro elevazioni fuori terra sito nella Via Galliano n. 22, identificato al N.C.E.U. foglio di mappa n. 39 p.lla n. 3959. Dal sopralluogo effettuato si è potuto constatare che i balconi soprattutto nella parte dell'estradosso si presentano con un calcestruzzo ammalorato ed il balcone al primo piano con evidenti fessurazioni e rigonfiamento dell'intonaco con conseguente caduta di calcinacci sulla pubblica via suddetta. Inoltre sib fa presente che il fabbricato adiacente, costituito da due elevazioni fuori terra sito nella via Galliano nn.. 24-26 angolo con la via Soldato Signorino, identificato al N.C.E.U. foglio di mappa n. 39 part. 3960 presenta nell'intero prospetto e nel balcone a primo piano, fessurazioni rigonfiamento dell'intonaco, lesioni della facciata nella parte alta del prospetto in corrispondenza dell'architrave nell'apertura a primo piano e un precario ancoraggio di coppi siciliani e un paletto di ferro utilizzati in passato rispettivamente come gronda e per l'illuminazione pubblica ormai in disuso. Situazione venutasi a creare a causa dell'usura del tempo e dei mancati interventi di manutenzione. (...) tale situazione costituisce stato di pericolo diretto per la pubblica e privata incolumità delle persone e cose che si trovano a transitare nelle immediate vicinanze”.

Vista la nota P.M. prot. n. 47846 del 05/10/2018 sopra richiamata, con cui venivano comunicati i dati di uno dei proprietari dell'immobile, come appresso riportato:

Foglio 39, particella n. 3959 sub 5 (via Galliano n.c. 22):

OMISSIS (dati anagrafici);

OMISSIS (dati anagrafici);

OMISSIS (dati anagrafici);

Foglio 39, particella n. 3960 sub 1-2-3 (via Galliano nn.cc. 24-26):

OMISSIS (dati anagrafici);

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza sull'immobile segnalato poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose;

Visto l'art. 69 dell'O.R. EE.LL.

Visto l'art. 89 del R.E.C.

ORDINA

ai Signori sopra citati, **L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO** dalla loro proprietà, **a datare dalla notifica della presente**. La stessa viene inviata tramite servizio postale – raccomandata A/R – ai residenti fuori territorio comunale.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrative.**

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4
(F.TO Ing. A. Avenia)**

**IL SINDACO
(F.TO D.ssa A. Alba)**

.....
RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al __ Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

All'U.T.C _____

Favara, li

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

a mezzo dell' Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____ .

Favara, li

**Il Responsabile P.O. 4
(Ing. A. Avenia)**