



COMUNE DI FAVARA
Prot. N. 5248
Data 30-01-2018

COMUNE DI FAVARA
C.A.P. 92026 – (Provincia di Agrigento)
Tel 0922 448111 – Fax 0922 31664
C.F. 80004120843 – P.IVA 01355140842

ORDINANZA N. 10

IL SINDACO

Premesso che con nota prot. n. 56309 del 27/12/2016, assunta al prot. int. N. 2049 del 27/12/2016 di questo dipartimento, il Comando di P.M. a seguito di una segnalazione per caduta calcinacci in un immobile sito tra il **V.lo Sutera, 3** e **V.lo Pavone, 13**, con nota prot. n. 4130 del 27/01/2017, veniva disposto sopralluogo tecnico e richiesto al Comando di P.M. di acquisire i dati di proprietari. Vista la relazione di sopralluogo del tecnico comunale, prot. n. 28061 del 27/06/2017, si è potuto constatare che l'immobile di cui trattasi si trova tra **V.lo Sutera e V.lo Pavone**, è composto da due elevazioni fuori terra rispetto al V.lo Sutera e tre elevazioni fuori terra al V.lo Pavone, con copertura ad unica falda inclinata. Il prospetto prospiciente sul V.lo Pavone si presenta fatiscente, con presenza di erbacce sulle pareti e sui balconi corredate da parapetti in ferro e imposte da verificare staticamente e parte dell'intonaco restante in pessimo stato di conservazione, si evidenzia in particolar modo il distacco degli infissi dai balconi che sono poggiati accidentalmente sulle ringhiere di protezione in ferro creando possibile pericolo per i passanti. Nel prospetto prospiciente su V.lo Sutera vi è la presenza di evidenti lesioni della struttura di cui necessita una urgente verifica ⁽¹⁾ ~~statica~~ ^{statistica}. Anche nel fabbricato vi è la presenza di evidenti lesioni della struttura di cui necessita una urgente verifica ⁽¹⁾ ~~statica~~ ^{statistica}. Si presume che la copertura abbia infiltrazioni d'acqua che potrebbero causare problemi alla staticità della struttura portante dell'immobile.

Con nota prot. n. 8512 del 22/02/2017, assunta al prot. int. n. 330 del 23/02/2017 e Nota integrativa con Prot. N. 26042 del 15/06/2017, assunta al prot. int. n. 1136 del 15/06/2017 dove la polizia municipale trasmette i proprietari dell'immobile sito tra V.lo Sutera e V.lo Pavone identificato al Catasto al foglio 39 particella 2143 sub. 1-2-3, di cui risultano essere proprietari i **Sig.ri**:

- **Nicotra Giuseppa**, nata a Favara il 23/06/1954 e ivi residente in Via Saba Umberto, 7;
- **Nicotra Teresa**, nata a Favara il 08/11/1940 e residente a Maasmechelen 3630 (Belgio) in Gouden Regenstraat, 3;
- **Nicotra Giovanni**, nato a Favara il 14/12/1948 ed ivi residente in Via Labriola Arturo;
- **Nicotra Amedeo**, nato a Favara il 07/12/1956 ed ivi residente in Via Magno Carlo, 2;
- **Nicotra Maria**, nata a Favara il 16/08/1951 ed ivi residente in Via Guarino Gaetano, 6;
- **Nicotra Angela**, nata a Favara il 11/06/1946 ed ivi residente in Via Guarino Gaetano, 4;
- **Nicotra Gaspare**, nato a Favara il 22/07/1938 ed ivi residente in Via Campania, 16;
- Foglio 39 particella 2146 sub 2:
- **Picillo Giuseppa**, nata a Sciacca il 20/07/1941 ed ivi residente in Via B. Nastasi, 3C;
- **Picillo Antonio**, nato a Sciacca il 03/07/1944 ed ivi residente in Via B. Nastasi, 54;
- Foglio 39 particella 2144 sub 3:
- **Rinoldo Francesco**, nato a Favara il 16/09/1943 e residente a Saarbrucken (Germania) Riegelsberger Str 76;
- Foglio 39 particella 2144 sub 1-2 particella 2145 sub. 1-2-3 particella 2146 sub 1:

(1) LEGG. STATICA

- Lesniak Marta, nata in Polonia il 01/01/1960 da varie ricerche effettuate presso gli uffici comunale e presso il portale S.I.A.T.E.L. dell' Agenzia delle Entrate, non si è potuto rintracciare il proprio domicilio anagrafico.

Ritenuto che occorre intervenire con urgenza poiché sussiste pericolo per la pubblica incolumità, perseguibile penalmente in caso di danni a persone e cose.

Visto l'art. 69 dell' O.R.EE.LL.;

Visto l'art. 89 del R.E.C.;

ORDINA

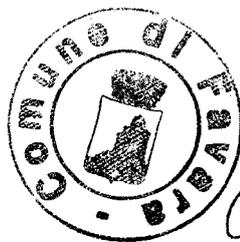
Ai Sig/ri. Sopra citati, L'IMMEDIATA ELIMINAZIONE DEL PERICOLO di cui sopra, a datare dalla notifica della presente.

I lavori dovranno essere eseguiti sotto la direzione di un tecnico libero professionista, le cui generalità dovranno essere comunicate a questo Ufficio Tecnico contestualmente all'inizio degli stessi, ai sensi dell'art.7 del Regolamento Edilizio.

Si fa presente che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza **si provvederà d'ufficio, senza ulteriore avviso, con pagamento delle spese per l'esecuzione in danno** e con diffida che, in difetto dell'integrale e puntuale pagamento si procederà agli atti esecutivi ai sensi della legislazione vigente. La presente viene inviata tramite servizio postale - raccomandata A/R - ai residenti fuori territorio comunale.

La squadra di Vigilanza è incaricata di accertare l'esecuzione del presente provvedimento, e, in caso di inottemperanza, **di informare le competenti autorità per l'accertamento di eventuali responsabilità civili, penali ed amministrativi**

Favara, li 30 GEN 2018
Il Responsabile Dipartimento P.O.6
(Arch. F. Criscenzo)



IL SINDACO
(Dott.ssa A. Alba)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver notificato e consegnato copia della presente.

Al Sig. _____ a mani di _____

Alla Squadra di Vigilanza Edilizia a mani di _____

ALL'U.T.C _____

Favara

Il Messo Comunale

Il presente atto viene spedito al Sig. _____

A mezzo dell'Ufficio Postale di Favara tramite raccomandata con avviso di ricevimento

N° _____

Il Responsabile P.O. 6
(Arch. F. Criscenzo)