



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)
Tel. 0922 448111 - fax. 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

Reg. Gen. n. 1021

data 05-12-2018

POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 04 **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

n. 288

data 12-11-2018

OGGETTO: Liquidazione di spesa del canone locativo del 1° Semestre Anno 2018, (dal 01/01/2018 al 30/06/2018) per il pagamento del fitto dei locali adibiti a Scuola Media Statale V. Brancati siti nella Via Polonia in Favara di proprietà del Sig. Imbergamo Carmelo.

L'Anno Duemiladiciotto (2018) il giorno DOBICI del mese di NOVEMBRE nella casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA P.O.4.

Vista la sotto estesa proposta di determinazione formulata dall'istruttore responsabile attestante,
PREMESSO:

Che con Deliberazione di G.M. N°164 del 17/05/1994 questo Ente veniva autorizzato ad assumere in affitto i locali di proprietà del Sig. Imbergamo Carmelo siti in Via Polonia per essere adibiti a sede della Scuola media Statale "V. Brancati";

Che in data 02/02/1995 veniva stipulato contratto di locazione Rep. N° 22487 nel quale, veniva stabilita la modalità di pagamento che sarebbe stato corrisposto dal Comune in Semestri posticipati di ogni anno locativo;

Che il contratto è in vigore nell'Anno 2018;

Che con nota del 22/07/2014 prot. n°32361 si comunicava al Sig. Imbergamo Carmelo che il canone dovuto a datare dal 01/07/2014 subirà una riduzione del 15% e non sarà adeguato agli indici Istat fino al 31/12/2015;

Visti i conteggi effettuati che hanno determinano il canone di locazione per l'intero anno 2018 pari ad Euro 51.250,19 e quindi €25.625,09 per ogni semestre, importo aggiornato di variazione Istat al 31/12/2011 e decurtati del 15%, D.L. 66/2014;

Dato atto che si tratta di spesa obbligatoria e che pertanto non incontra limiti, di cui all'art.163 del D.L.vo 267/2000;

per i motivi su esposti;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
 Visto il D.Lgs. n. 118/2011;
 Visto il D.Lgs. n. 165/2001;
 Visto lo statuto comunale;
 Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
 Visto il regolamento comunale di contabilità;
 Visto il regolamento comunale sui controlli interni;
 ---Vista la determinazione sindacale n. 07/2018 di conferimento dell'incarico del responsabile della P.O. n.4e la Delibera di G.M.n.08/18;
 ---Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;
 ---Richiamato l'articolo 10 del D.Lgs. n. 118/2011
 ---Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente;
 ---**Richiamati** altresì:
 - la delibera di Consiglio Comunale n. 79 del 23.11.2016 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art 246 D. L. gs n 267/2000.
 ---Ritenuto di provvedere in merito e liquidare l'importo spettante per il 1° Semestre Anno 2018;
 Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap./Art.732 C.I. 1040304 del redigendo bilancio 2018, impegno preso con D.D. della P.O.4 n.263 del 15/10/2018 (Reg. Gen.n.866 del 19/10/2018);

DETERMINA

1) di liquidare la somma complessiva di **Euro 25.625,09** quale canone di locazione relativo al 1° semestre anno 2018, (dal 01/01/2018 al 30/06/2018) per pagamento fitto dei locali adibiti a Scuola Media Statale Vitaliano Brancati siti in Via Polonia in Favara di proprietà del Sig. Imbergamo Carmelo, creditore di seguito indicato:

CREDITORE	N. e data Fattura	Importo	Fraz. in dodicesimi ¹	Capitolo	Impegno N. e anno	CIG/CUP
Imbergamo Carmelo	xxxxxxx	25.625,09		732	N. <u>2446</u> /2018	XXXXXXX

2) di dare atto che la somma da liquidare di €25.625,09 comprende soltanto il canone locativo del 1° semestre anno 2018 aggiornato di variazione ISTAT al 31/12/2011 e decurtato del 15% per l'applicazione della legge n.66/2014 Spending Review;

3) Dare atto che la somma da liquidare di €25.625,09 trova copertura finanziaria al Cod. Intervento n.1040304 Cap. 732 del bilancio 2018, impegno preso con D.D. della P.O.4. n. n.263 del 15/10/2018 (Reg. Gen. N.866 del 19/10/2018);

4) di emettere mandato di pagamento in favore dell'intestatario del contratto di locazione o suo delegato.

5) di autorizzare l'Ufficio di Ragioneria ad emettere mandato di pagamento a prescindere dall'ordine cronologico, atteso che si tratta di spesa già impegnata.

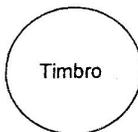
6) di trasmettere il presente atto, all'Ufficio Ragioneria per l'emissione del relativo mandato di pagamento da effettuarsi alle coordinate bancarie mediante bonifico bancario/postale su conto corrente alle IBAN già in possesso dell'Ufficio di Ragioneria.

7) di rendere noto ai sensi dell'art.3 della L.n.241/1990 che il responsabile del procedimento è il dipendente Geom. Sollazzo Gaspare.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
 (Geom. Sollazzo Gaspare)

Sollazzo Gaspare



IL RESPONSABILE P.O. N. 04
 (Ing. Alberto Avenia)

Alberto Avenia

RISCONTRI AMMINISTRATIVI, CONTABILI E FISCALI (art. 184, comma 4 del Tuel)

Ai sensi dell'articolo 184, comma 4, del Tuel si riscontra la regolarità amministrativa, contabile e fiscale del presente atto e si autorizza l'emissione del mandato di pagamento come in premessa specificato.

Data 01.12.2018

L'addetto al servizio finanziario



MANDATI EMESSI

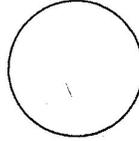
Numero	Data	Importo	Note

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **07 DIC 2010** al _____

Data, _____



Il Responsabile del servizio
