



COMUNE DI FAVARA

(Provincia di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax 0922 448199

www.comune.favara.ag.it

P.O. n. 4 – Area Tecnica -

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE POSIZIONE ORGANIZZATIVA N.4

Determinazione di settore

n. 174 del 31-05-2017

Determinazione Registro Generale

n. 358 del 31-05-2017

OGGETTO	Approvazione contabilità finale e certificato di collaudo dei lavori di Consolidamento e riqualificazione degli orti urbani nell'ambito del contratto di quartiere II denominato ORTUS
----------------	---

L'anno **duemiladiciasette(2017)**, il giorno ~~TRENTA~~ del mese di **MAGGIO**, nella Casa Comunale e nel suo Ufficio,

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

premessi che:

- Con contratto del 18/06/2009, n. 26020 di rep., reg.to ad Agrigento in data 03/07/2009, al n. 404 sono stati affidati alla "A.T.I. Demoter capogruppo via Nuova Panoramica dello Stretto 1416 pal. E Compl. Linea Verde (ME) e E.T.S., Zona Ind. Asi Pace del Mela (ME), che offrì il ribasso del 7.3152 %; successivamente l'A.T.I. è stata trasformata nella "ORTUS Società Consortile a r.l." con Determinazione del Dirigente n° 280 del 03/11/2009 si è preso atto della costituzione della società consortile, per un importo di € 3063521,37 al netto del ribasso d'asta del 7.3152% oltre oneri di sicurezza di € 104.602,87
- L'Opera è stata finanziata con Decreto del Direttore Generale del "Dipartimento per le Infrastrutture Statali, l'Edilizia e la Registrazione dei Lavori Pubblici-Direzione Generale per l'Edilizia Residenziale e le Politiche Urbane ed Abitative- Divisione V del Ministero delle Infrastrutture" del 14/11/2007, prot. n° 24314 R.U. reegistrato dalla Corte dei Conti - Ufficio controllo atti del Ministero delle Infrastrutture in data 12/12/2007, reg. 9 fog. 281.

- Responsabile del procedimento Arch. Francesco Criscenzo incaricato in data 21/04/2006 con Determinazione del Sindaco del Comune di Favara con n° 17.
- Il progetto esecutivo è stato redatto dall'Arch. Giacomo Sorce

- **APPROVAZIONI:**

Il Progetto esecutivo acquisto il parere igienico-sanitario della AUSL al prot. n° 355 del 10/04/2006; ed il parere del Genio Civile della Provincia di Agrigento, ai sensi della L. 64/74 e D.M. 16/01/96 con prot. n° 19790/07 del 28/12/2007, è stato validato dal R.U.P. il 28/12/2007 e approvato con determina del Dirigente n°317 del 28/12/07

- Il piano di sicurezza in fase di progettazione, ai sensi del D.Lgs. n. 494/96 e s.m.i., fu redatto dallo stesso progettista Arch. Giacomo Sorce; detto elaborato, completo di stima dei costi, fece parte degli allegati tecnici della documentazione di gara e del successivo contratto.
- La direzione dei lavori è stata svolta dall'Arch. Giacomo Sorce designato con Determinazione del Sindaco n° 6 del 08/03/2004. Il 17 Aprile 2013 l'Arch. Giacomo Sorce, con nota n° 17330 lo stesso si dimette da Direttore dei Lavori e viene sostituito con Determina del Sindaco n° 34 del 06/11/2013 dall'Ing. Alberto Avenia.
- Ai sensi del D.Lgs. n. 494/96 e s.m.i. fu incaricato lo stesso Direttore dei lavori Arch. Giacomo Sorce.
- Dalla Direzione dei Lavori furono redatte le seguenti perizie:

1. Prima perizia di variante e suppletiva redatta in data 17/06/2010 ed approvata con D.D. n. 159 del 17/06/2010 e validazione del 17/06/2010;

La perizia redatta ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 109/94 testo coordinato con le norme della L.R. 20/2007 e s.m.i. nel rispetto e nei limiti dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs 163/2006, per quanto recepito in Sicilia, e dell'art. 134 del D.P.R. n° 554/99 ed ha comporto un incremento dei lavori del 2.562% (importo di € 81.168,62)

2. Seconda perizia di variante e suppletiva redatta in data 08/09/2010 approvata con D.D. n. 234 del 08/09/2010 e validazione del 07/09/2010;

La perizia redatta ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 109/94 testo coordinato con le norme della L.R. 20/2007 e s.m.i. nel rispetto e nei limiti dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs 163/2006, per quanto recepito in Sicilia, e dell'art. 134 del D.P.R. n° 554/99 ed ha comporto un incremento dei lavori del 2.562% (importo di € 81.168,62 rispetto all'importo contrattuale originario)

3. Terza perizia di variante e suppletiva redatta in data 13/05/2011 approvata con D.D. n. 131 del 16/05/2011 e validazione del 16/05/2011;

La perizia redatta ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 109/94 testo coordinato con le norme della L.R. 20/2007 e s.m.i. nel rispetto e nei limiti dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs 163/2006, per quanto recepito in Sicilia, e dell'art. 134 del D.P.R. n° 554/99 ed ha comporto un incremento dei lavori del 5.1616% (importo di € 163.527,24 rispetto all'importo contrattuale originario)

4. Quarta perizia di variante e suppletiva redatta in data 13/10/2011 approvata con D.D. n. 352 del 13/10/2011 e validazione del 12/10/2011;

La perizia redatta ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 109/94 testo coordinato con le norme della L.R. 20/2007 e s.m.i. nel rispetto e nei limiti dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs 163/2006, per quanto recepito in Sicilia, e dell'art. 134 del D.P.R. n° 554/99 ed ha comporto un incremento dei lavori del 5.5184% (importo di € 174.830,12 rispetto all'importo contrattuale originario)

5. Quinta perizia di variante e suppletiva redatta in data 30/05/2012 ed approvata con D.D. n. 253 del 31/05/2012 e validazione del 30/05/2012.

La perizia redatta ai sensi dell'art. 25 della Legge n° 109/94 testo coordinato con le norme della L.R. 20/2007 e s.m.i. nel rispetto e nei limiti dell'art. 132 comma 3 secondo periodo del D.Lgs 163/2006, per quanto recepito in Sicilia, e dell'art. 134 del D.P.R. n° 554/99 ed ha comporto un incremento dei lavori del 5.8346% (importo di € 184.830,12 rispetto all'importo contrattuale originario)

- **ATTI AGGIUNTIVI:**

Furono sottoscritti i seguenti atti aggiuntivi di sottomissione e verbali di concordamento nuovi prezzi per categorie di lavorazioni non previste in contratto regolarmente approvati come riportato nel seguito:

1. il primo è stato redatto in data 18/06/2010 registrato ad Agrigento al n° 2230 rep. Serie 3 in data 23/06/2010 per un importo complessivo di € 3.249.282,86 per un maggiore importo contrattuale ai fini fiscali pari ad € 81158,62 con tale atto furono convenuti anche n. 59 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale.

2. il secondo redatto in data 16/09/2010 e registrato ad Agrigento al n° 3112 rep. Serie 3 in data 21/09/2010 sempre per un importo complessivo di € 3.249.282,86 e per un maggiore importo contrattuale ai fini fiscali e rispetto alla prima perizia di variante e suppletiva pari ad € 81.158,62, con tale atto furono convenuti anche n. 59 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale e dalla prima perizia di variante e suppletiva.

3. il terzo redatto in data 18/05/2011 e registrato ad Agrigento al n° 1699 rep. Serie 3 in data 19/05/2011 sempre per un importo complessivo di € 3.331.651,48 e per un maggiore importo contrattuale ai fini fiscali e rispetto alla prima perizia di variante e suppletiva pari ad € 72.368,62, con tale atto furono convenuti anche n. 17 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale e dalla prima perizia di variante e suppletiva.

4. il quarto redatto in data 13/10/2011 e registrato ad Agrigento al n° 3972 rep. Serie 3 in data 12/12/2011 sempre per un importo complessivo di € 3.342.954,36 e per un maggiore importo contrattuale ai fini fiscali e rispetto alla prima perizia di variante e suppletiva pari ad € 11.302,88, con tale atto furono convenuti anche n. 10 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale e dalla prima perizia di variante e suppletiva.

5. il quinto redatto in data 04/06/2012 e registrato ad Agrigento al n° 2228 rep. Serie 3 in data 08/06/2012 sempre per un importo complessivo di € 3.352.973,04 e per un maggiore importo contrattuale ai fini fiscali e rispetto alla prima perizia di variante e suppletiva pari ad € 10.018,68, con tale atto furono convenuti anche n. 11 nuovi prezzi non previsti dal contratto principale e dalla prima perizia di variante e suppletiva.

Atto aggiuntivo all'Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi del 04/06/2012, reg. ad Agrigento in data 03/08/2012 al n° 2818, redatto per rettificare due nuovi prezzi, il N.P. 88 e il N.P. 91, che riportavano nel quinto atto di sottomissione i prezzi diversi rispetto all'elenco prezzi ed al computo.

- **SUBAPPALTI.**

Non sono stati autorizzati subappalti.

- **SOMMA AUTORIZZATA.**

In totale la somma definitiva autorizzata per i lavori ed oneri di sicurezza risulta al netto di € 3.342.973,00 così distinta :

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) lavori ed oneri di sicurezza di cui al contratto principale : | € 3.168.124,24 |
| 2) lavori aggiuntivi con le 5 perizie di variante: | € 174.848,76 |
| complessivamente | € 3.342.973,00 |

- **CONSEGNA DEI LAVORI.**

I lavori furono consegnati in data 22/07/2009, con effettivo inizio dei lavori il 05/08/2009, senza che fossero riscontrate difficoltà o impedimenti alla esecuzione delle opere.

- **TERMINE UTILE PER LA ULTIMAZIONE DEI LAVORI.**

La durata contrattuale dei lavori è di gg. 730 (settecentotrenta) naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna, per cui i lavori dovevano essere ultimati in data 22/07/2011 (come da verbale di consegna definitivo dei lavori).

- I calcoli delle strutture sono stati depositati al Genio Civile della Provincia di Agrigento ai sensi

dell'art.17 Legge 64/74 – art.4 Legge 1086/71- con le modalità di cui all'art.32 della Legge Regionale 7/2003 con:

- protocollo n° 7479 del 16/04/2010
- protocollo n° 13087 del 16/07/2010
- protocollo n° 15205 del 03/09/2010
- protocollo n° 16401 del 27/09/2010
- protocollo n° 19994 del 29/11/2010
- la relazione a struttura ultimata è stata depositata al Genio Civile della Provincia di Agrigento con prot. 288314 del 20/12/2011 ai sensi della L. n° 1086/71;
- il certificato di collaudo Statico, redatto il 18/04/2012, è stato depositato presso il Genio Civile della Provincia di Agrigento con prot. n° 152930 del 20/04/2012.

• **MAGGIORI TEMPI CONTRATTUALI CONCESSI E PROROGHE.**

Durante l'esecuzione delle opere sono state concesse le seguenti proroghe:

1. Con I° atto di sottomissione del 18/06/2010 un periodo di 60 giorni per le seguenti motivazioni: perizia di variante e suppletiva che ha comportato un aumento dei lavori;
2. Con III° atto di sottomissione del 18/05/2011 un periodo di 30 giorni per le seguenti motivazioni: perizia di variante e suppletiva che ha comportato un aumento dei lavori;
3. Proroga richiesta dalla Ditta appaltatrice con nota 37116 del 10/08/2011 (richiesti 60 gg) e concessi con D.D. n° 336 del 28/09/2011 gg 45;
4. Con IV° atto di sottomissione del 13/10/2011 un periodo di 20 giorni per le seguenti motivazioni: perizia di variante e suppletiva che ha comportato un aumento dei lavori;
5. Con verbale di sospensione dei lavori protocollato il 23/11/2011 con n° 59027 venivano sospesi i lavori dal 23/12/2011 in attesa del Nulla Osta del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti per variare il Programma Esecutivo della Sperimentazione relativo alla eliminazione da suddetto programma della tensostruttura presso la Scuola Materna San Francesco, tale Nulla Osta è stato richiesto dal Coordinatore del Programma di Sperimentazione Arch. Giacomo Sorce. Con nota del 28/02/2012 con prot. n° 2383 e assunta al protocollo del Comune di Favara in data 07/03/2012 con prot. n° 11182 il Ministero autorizza la variazione del Programma Esecutivo della Sperimentazione. Per la variazione del programma esecutivo della sperimentazione è stato necessario predisporre la quinta perizia di variante e suppletiva. Con verbale di ripresa dei lavori del 18/06/2012, firmato con riserva dal rappresentante dell'impresa, sono ripresi i lavori. Complessivamente i lavori furono sospesi per giorni 177. Si evidenzia che la ditta esecutrice ha firmato le perizie senza alcuna eccezione e riserva.
6. Con V° atto di sottomissione del 04/06/2012 un periodo di 20 giorni per le seguenti motivazioni: perizia di variante e suppletiva che ha comportato un aumento dei lavori.

• **SCADENZA TEMPO UTILE COMPLESSIVAMENTE CONCESSO.**

Per effetto delle suddette sospensioni e proroghe per complessivi giorni 352, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 08/07/2012.

CONSIDERATO CHE :

La direzione dei lavori, con certificato in data 12/07/2012 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 27/06/2012 e pertanto in tempo utile, restando modesti lavori di dettaglio che sono stati ultimati con certificato di fine lavori del 01/08/2012

Non si sono verificati infortuni sul Lavoro.

Non si sono verificati sinistri a persone o cose

Ai sensi dell'art.189 del Regolamento, il R.U.P. ha dato avviso con pubblicazione all' albo pretorio del 18/09/2012 con prot. n° 39515 agli eventuali creditori. Alla data odierna non sono pervenute istanze di liquidazione di crediti.

Agli atti del RUP non risulta che la ditta abbia ceduto crediti.

E stato redatto lo stato finale dei lavori

La commissione di collaudo con nota n. prot.20279 del 11/05/2017 ha trasmesso la relazione verbale di visita finale e certificato di collaudo dei lavori di che trattasi

Visti gli atti di contabilità finale;

Rilevato dal certificato di collaudo che resta a credito dell'impresa la somma di €. 252.094,30 oltre IVA che può essere liquidata all'impresa appaltatrice;

Considerato di poter procedere alla approvazione della contabilità e del certificato di collaudo dei lavori di cui in oggetto;

Visto il DPR 554/99;

Visto il Dlgyo 163/2006 per come recepito in Sicilia

Vista la L. 109/94 per come recepita in Sicilia;

D E T E R M I N A

- 1) Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo dei lavori di Consolidamento e riqualificazione degli orti urbani nell'ambito del contratto di quartiere II denominato ORTUS
- 2) Dare atto che successivamente si provvederà alla relativa liquidazione della rata di saldo.

Favara, li 30-05-2017

IL R.U.P.
Arch. Francesco Criscenzo

IL DIRIGENTE
(Ing. Alberto Avenia)

CAPITOLO N. - IMPEGNO N. DEL

Visto di regolarità contabile e per attestazione di copertura finanziaria della spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott.ssa Carmela Russello)

S: precise di anche la fest: one se: es: du: att: J: e pessivi: rimodet: E: entano

nella competenza della commissione straordinaria di liquidazione. Pertanto l'eventuale liquidazione della rata di saldo sarà effettuata dalla Commissione straordinaria immediatamente.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

a t t e s t a

che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per 15 giorni consecutivi a partire dal ..3.1..MAG.2017... e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, il

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE

.....

.....

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO

.....

.....