

E. n. 108



REGIONE SICILIA



## COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

Tel. 0922 448111- fax. 0922 31664

[www.comune.favara.ag.it](http://www.comune.favara.ag.it)

Reg. Gen. n. 108

data 22-02-2017

### POSIZIONE ORGANIZZATIVA N. 04 DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

n. 73

data 17.02.2017

OGGETTO:

Approvazione verbali di gara, aggiudicazione definitiva relativa ai "lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra - 1° stralcio campetto polivalente" CIG 6354055C0D - CUP E23G15000760001

#### IL RESPONSABILE

Visto il d.Lgs. n. 267/2000, come integrato e modificato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 165/2011;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto il Regolamento sui controlli interni;

Vista la D.S. n. 30 dell'11.05.2015 di conferimento dell'incarico del Responsabile della P.O. 04

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del d.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del d.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare:

a) il comma 12, in base al quale "nel 2015 gli enti di cui al comma 1 adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano quelli previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria", fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione;

b) il comma 16, in base al quale "In caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti di cui al comma 1 applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione di cui all'art. 78, per i quali trova applicazione la disciplina dell'esercizio provvisorio prevista dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2";

Visto l'articolo 163 del decreto legislativo n. 267/2000, nel testo vigente al 2014;

Richiamati altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 185 in data 27.12.2015 esecutiva, e successive modificazioni ed integrazioni, con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2015 nonché la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il periodo 2015-2017;

- la delibera di Giunta Comunale n. 05 del 08.01.2016 esecutiva, con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione provvisorio per l'esercizio 2015/prorogato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2016;

Premesso che:

- con Delibera di G.M. n. 35 del 31.03.2015 l'A.C. individuava ed approvava il progetto per il

"completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra – 1° stralcio campetto polivalente";

- con Determinazione Dirigenziale n. 522 del 06.08.2015 veniva approvato il bando ed il disciplinare di gara per i lavori di cui in oggetto;

- è stata data pubblicità alla gara mediante pubblicazione del bando di gara:

➤ all'Albo Pretorio del Comune dall'11.09.2015 al 21.09.2015;

➤ sul sito internet del Comune di Favara;

- con verbali in data 09.11.2015 – 17.11.2015 – 26.11.2015 – 14.12.2015 in seduta pubblica, che si allegano in copia, e verbali del 26.11.2015 – 04.12.2015 – 14.12.2015 in seduta riservata, è stata esperita la relativa gara;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1149 del 31.12.2015 si provvedeva ad assumere l'impegno i spesa di investimento di Euro 416.477,00 al capitolo 20064/01 impegno n. 2026 del 31.12.2015;

- con Determinazione Dirigenziale n. 91 del 12.02.2016 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Ditta SCR s.r.l.;

- con ricorso innanzi il TAR Sicilia di Palermo la Ditta Green Building s.r.l. impugnava il provvedimento di aggiudicazione chiedendo in particolare: a) l'esclusione della ditta SCR s.r.l. (classificatasi al primo posto e proclamata aggiudicataria) per la asserita mancata indicazione, nell'offerta, delle somme per il pagamento degli oneri di sicurezza aziendale; b) l'esclusione della Ditta San Michele Costruzioni (classificatasi al secondo posto della graduatoria) per la medesima ragione; c) l'esclusione della Ditta G.F.G. Costruzioni s.r.l. (classificatasi al terzo posto della graduatoria) per la mancata produzione della Relazione geologica.

- con sentenza n. 1406/2016 il TAR Sicilia accoglieva in parte il ricorso proposto dalla Ditta Green Building s.r.l.;

- a detta sentenza la Ditta SCR s.r.l. proponeva appello al C.G.A. per la Regione Sicilia;

- con sentenza n. 384/2016 il C.G.A. per la Regione Sicilia accoglieva l'appello della Ditta SCR s.r.l. ed in riforma dell'appellata sentenza e per ogni effetto conformativo, respingeva il ricorso proposto in primo grado dalla Ditta Green Building s.r.l.

- con Determinazione Dirigenziale n. 1008 del 21.11.2016 si prendeva atto della sentenza n. 384/2016 il C.G.A. per la Regione Sicilia.

- il Presidente di seggio con avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzione dell'Ente e con PEC comunicava alle Ditte partecipanti la riapertura delle operazioni di gara per il giorno 13.12.2016 alle ore 11:00;

- con verbali in data 13.12.2016 – 20.12.2016 – 02.02.2017 in seduta pubblica, che si allegano in copia, e verbali del 04.01.2017 – 02.02.2017 in seduta riservata, è stata esperita la relativa gara;

**Constatata** la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria, effettuata ai sensi dell'art. 57, del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i. in favore dell'Impresa che ha presentato l'offerta più vantaggiosa per il Comune;

**Dato atto** che i verbali di seduta pubblica in esame sono stati affissi all'Albo Pretorio di questo Comune per almeno tre giorni consecutivi non festivi e che contro di esso non sono stati prodotti rilievi e contestazioni, ai sensi dell'art 23 lettera g) della L.R. n. 5/71, giusta certificazione del Segretario Comunale;

**Dare atto** che sono state effettuate le verifiche ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e che le stesse sono risultate negative.

**Visti:**

- il D.Lgs. 163/2006

- il DPR 207/2010

- la L.R. n. 12/2011

- il D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012

#### DETERMINA

1) Di approvare i verbali di aggiudicazione provvisoria della gara relativa ai "lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra – 1° stralcio campetto polivalente".

2) Dare atto che l'appalto resta aggiudicato definitivamente alla Ditta **SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844** che ha ottenuto il punteggio complessivo di 86,53 che ha offerto il ribasso del 18,9624% sui lavori quindi per un importo complessivo dei lavori, oneri di sicurezza e costo manodopera pari ad Euro **310.128,89** oltre IVA, un ribasso del 12,1212% sull'importo della progettazione pari ad Euro **49.631,31** oltre IVA, ribasso sul tempo di esecuzione dei lavori del 50,00% pari quindi a giorni 120 (centoventi).

3) di dare comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione definitiva ai controinteressati, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 79 del D.Lgs. 163/2006

4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente):

il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

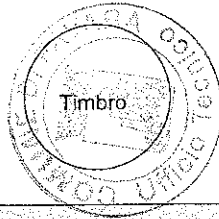
6) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;

7) di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è Ing. Alberto Avenia

8) di trasmettere il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Data .....



Il Responsabile della P.O. N. 04  
(Ing. Alberto Avenia)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

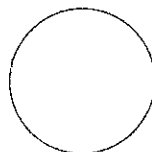
Il Responsabile del servizio finanziario

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Cap./Art.	Esercizio

Data .....



Il Responsabile del servizio finanziario

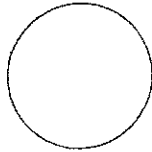
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. .... DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 22 FEB. 2017 ..... al .....

Data, .....



Il Responsabile del servizio

.....

2163

17-12-16



# Comune di Favara

Cap. 92026 – Provincia di Agrigento

Tel. (0922) 448111 – Fax 448199

*P.O. 04 "area Tecnica"*

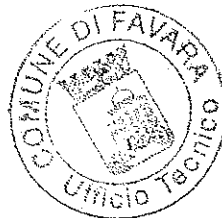
Prot. n. 54463

Del 14.12.2016

AI MESSI COMUNALI  
SEDE

**Oggetto:** Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra –  
1° stralcio campetto polivalente

In allegato alla presente si trasmette il verbale di gara relativo ai lavori in oggetto per  
effettuarne la pubblicazione all'Albo Pretorio.



**IL R.U.P.**  
(Geom. Maurizio Bottone)



# Comune di Favara

(Provincia di Agrigento)

P.O. 04 – Ufficio Tecnico Comunale

## SEDUTA PUBBLICA VERBALE N. 09 - RIAPERTURA GARA

*[Handwritten signatures and initials]*

**Procedura aperta** appalto integrato complesso, ai sensi dell'art. 53 comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, sulla base di criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi, per i **"Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra – 1° stralcio campetto polivalente"** CIG 6354055C0D CUP E23G15000760001

- Importo dell'appalto Euro 416.477,00

L'anno duemilasedici il giorno tredici del mese di dicembre, alle ore 11:45 nella sede della P.O. 04 Ufficio Tecnico Comunale, sito in piazza Mazzini, aperto al pubblico, l'Ing. Alberto Avenia nella qualità di Funzionario Dirigente della P.O. 04, che presiede la gara assistito, per la stesura del presente verbale dai Signori: Geom. Priolo Giuseppe nato il 13.06.1965 a Palermo, Segretario verbalizzante, Avv. Velardi Francesco nato il 24.04.1962 a Mirto (ME), Ing. Caltabiano D. Maurizio nato il 26.07.1971 a Catania, Sig.ra Marrone Aurelia nata il 25.09.1960 a Favara (AG), Sig.ra Vaccaro Valeria nata il 08.10.1961 a Favara (AG), componenti, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Premesso che:

- ✓ con verbale del 14.12.2015 l'appalto de quo è stato aggiudicato provvisoriamente alla Ditta SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844 che ha ottenuto il punteggio complessivo di 86,53 che ha offerto il ribasso del 18,9624% sui lavori quindi per un importo complessivo dei lavori, oneri di sicurezza e costo manodopera pari ad Euro 310.128,89 oltre IVA, un ribasso del 12,1212% sull'importo della progettazione pari ad Euro 49.631,31 oltre IVA, ribasso sul tempo di esecuzione dei lavori del 50,00% pari quindi a giorni 120 (centoventi);
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 91 del 12.02.2016 si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla Ditta SCR s.r.l.;
- ✓ con ricorso innanzi il TAR Sicilia di Palermo la Ditta Green Building s.r.l. impugnava il provvedimento di aggiudicazione chiedendo in particolare: a) l'esclusione della ditta SCR s.r.l. (classificatasi al primo posto e proclamata aggiudicataria) per la asserita mancata indicazione, nell'offerta, delle somme per il pagamento degli oneri di sicurezza aziendale; b) l'esclusione della Ditta San Michele Costruzioni (classificatasi al secondo posto della graduatoria) per la

*[Handwritten signature and initials]*

medesima ragione; c) l'esclusione della Ditta G.F.G. Costruzioni s.r.l. (classificatasi al terzo posto della graduatoria) per la mancata produzione della Relazione geologica.

- ✓ con sentenza n. 1406/2016 il TAR Sicilia accoglieva in parte il ricorso proposto dalla Ditta Green Building s.r.l.;
- ✓ a detta sentenza la Ditta SCR s.r.l. proponeva appello al C.G.A. per la Regione Sicilia;
- ✓ con sentenza n. 384/2016 il C.G.A. per la Regione Sicilia accoglieva l'appello della Ditta SCR s.r.l. ed in riforma dell'appellata sentenza e per ogni effetto conformativo, respingeva il ricorso proposto in primo grado dalla Ditta Green Building s.r.l.
- ✓ con Determinazione Dirigenziale n. 336 di Settore del 15.11.2016 (n. 1008 del 21/11/2016 di Reg. Gen.) si prendeva atto della sentenza n. 384/2016 il C.G.A. per la Regione Sicilia.

Tutto ciò premesso il Presidente di seggio con avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio del Comune, sul sito istituzione dell'Ente e con PEC comunicava alle Ditte partecipanti la riapertura delle operazioni di gara per il giorno 13.12.2016 alle ore 11:00.

A questo punto si procede, in esecuzione alla sentenza CGA n. 384/2016, ad attivare il soccorso istruttorio, ex art. 46 Dlgs 163/2006, invitando le sottoelencate Imprese a regolarizzare le rispettive offerte specificando, separatamente, l'esatto ammontare della parte finanziaria destinata alla copertura degli oneri di sicurezza aziendali;

**SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844**

**San Michele Costruzioni s.r.l. - Cortile Bennardo 2 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02461280840**

**G.F.G. Costruzioni s.r.l. - C/da Saraceno - 92026 Favara (AG) P.I. 02078720840**

Si demanda il Presidente per la superiore richiesta, di inviare PEC entro il 14.12.2016, assegnando il termine ultimo del 19.12.2016 per la produzione della regolarizzazione sopradetta.

Le operazioni di gara verranno riprese in data 20.12.2016 alle ore 10:30

Il presente verbale, scritto con mezzo di apparecchiatura informatica da persona di mia fiducia, si compone complessivamente di n. 01 (una) pagina e quanto fin qui della presente seconda, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e chiuso alle ore 12:50 di oggi 13.12.2016

Il Presidente (Ing. Alberto Avenia)

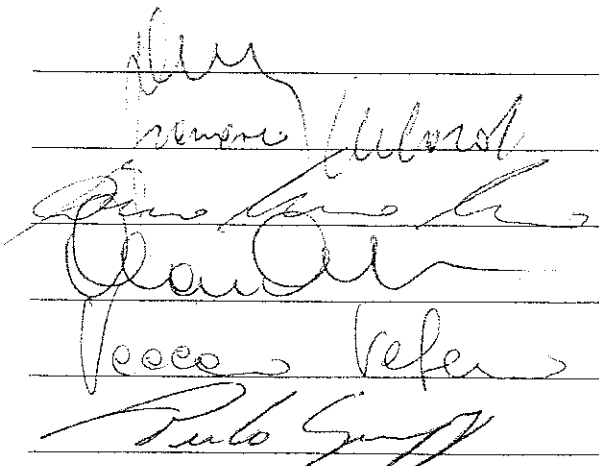
I° Componente (Avv. Francesco Velardi)

II° Componente (Ing. D. Maurizio Caltabiano)

III° Componente (Sig.ra Aurelia Marrone)

IV° Componente (Sig.ra Valeria Vaccaro)

Il Segretario (Geom. Giuseppe Priolo)



**COMUNE DI FAVARA**  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Il sottoscritto Segretario Comunale, in conforme  
dichiarazione del Messo Comunale,

attesta

che il presente atto o documento è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio informatico di questo Comune  
dal 14-12-16 al 17-12-16  
con o senza termini ed opposizioni.

Favara, il 27-12-16

PER IL SEGRETARIO

MESSO NOTIFICATORE  
Comune di Favara  
Calaciore Giacomo



*[Handwritten signature]*



2217  
83-12-16.



# Comune di Favara

Cap. 92026 – Provincia di Agrigento

Tel. (0922) 448111 – Fax 448199

*P.O. 04 "area Tecnica"*

Prot. n. 55629

Del **20.12.2016**

AI MESSI COMUNALI  
SEDE

**Oggetto:** Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra –  
1° stralcio campo polivalente

In allegato alla presente si trasmette il verbale di gara relativo ai lavori in oggetto per  
effettuarne la pubblicazione all'Albo Pretorio.

**IL R.U.P.**  
(Geom. Maurizio Bottone)



# Comune di Favara

( Provincia di Agrigento)

*P.O. 04 – Ufficio Tecnico Comunale*

## SEDUTA PUBBLICA VERBALE N. 10 - RIAPERTURA GARA

**Procedura aperta** appalto integrato complesso, ai sensi dell'art. 53 comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, sulla base di criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi, per i **“Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra – 1° stralcio campo polivalente” CIG 6354055C0D CUP E23G15000760001**

- Importo dell'appalto **Euro 416.477,00**

L'anno duemilasedici il giorno venti del mese di dicembre, alle ore 11:45 nella sede della P.O. 04 Ufficio Tecnico Comunale, sito in piazza Mazzini, aperto al pubblico, l'Ing. Alberto Avenia nella qualità di Funzionario Dirigente della P.O. 04, che presiede la gara assistito, per la stesura del presente verbale dai Signori: Geom. Priolo Giuseppe nato il 13.06.1965 a Palermo, Segretario verbalizzante, Avv. Velardi Francesco nato il 24.04.1962 a Mirto (ME), Ing. Caltabiano D. Maurizio nato il 26.07.1971 a Catania, Sig.ra Marrone Aurelia nata il 25.09.1960 a Favara (AG), Sig.ra Vaccaro Valeria nata il 08.10.1961 a Favara (AG), componenti, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Premesso che:

- con verbale del tredici dicembre 2016, in esecuzione alla sentenza CGA n. 384/2016, è stato attivato il soccorso istruttorio, ex art. 46 D.Lgs 163/2006, invitando tramite PEC le Ditte:

- **SCR s.r.l.** - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento
- **San Michele Costruzioni s.r.l.** - Cortile Bennardo 2 - 92026 Favara (AG)
- **G.F.G. Costruzioni s.r.l.** - C/da Saraceno - 92026 Favara (AG)

a regolarizzare le rispettive offerte specificando, separatamente, l'esatto ammontare della parte finanziaria destinata alla copertura degli oneri di sicurezza aziendali;

- le suddette Ditte hanno fatto pervenire quanto richiesto con PEC:

- **G.F.G. Costruzioni s.r.l.** – PEC del 15.12.2016 assunta al Ns. prot. 55121 in data 16.12.2016 con la quale comunica che quanto richiesto era stato già inserito in sede di offerta;
- **San Michele Costruzioni s.r.l.** - PEC del 14.12.2016 assunta al Ns. prot. 55122 in data 16.12.2016;
- **SCR s.r.l.** - PEC del 16.12.2016 assunta al Ns. prot. 55183 in data 19.12.2016;

Tutto ciò premesso il Presidente di seggio legge ad alta voce quanto dichiarato dalle Ditte:

- **G.F.G. Costruzioni s.r.l.** – dichiara che quanto richiesto era stato già inserito in sede di offerta;
- **San Michele Costruzioni s.r.l.** – dichiara che l'esatto ammontare della parte finanziaria destinata alla copertura degli oneri di sicurezza aziendali è pari ad Euro 3.000,00 (tremila/00);
- **SCR s.r.l.** - dichiara che l'esatto ammontare della parte finanziaria destinata alla copertura degli oneri di sicurezza aziendali per la Ditta è pari ad Euro 1.500,00 (millecinquecento/00) mentre per quanto riguarda il progettista ammontano ad Euro 1.500,00 (millecinquecento/00);

Dato atto di quanto sopra, preliminarmente, deve procedersi alla esclusione della ditta G.F.G. Costruzioni s.r.l. in quanto, come evidenziato anche dalla sentenza TAR Sicilia N. 846/21016, il progetto definitivo, di cui all'offerta tecnica, è mancante dell'elaborato relazione geologica e geotecnica, previsto dall'art. 93 comma 4 del D.Lgs 163/2006.

Pertanto, sono ammesse alla successiva fase della rinnovazione della valutazione dei punteggi delle offerte tecniche, le sottoelencate imprese:

- Co.Mat. Soc. Coop. - Via Atenea 331 - casella postale 93 - 92100 Agrigento - P.I. 02527420844
- SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844
- Geotek s.r.l. - Via L. Sciascia 27 - 92100 Agrigento - P.I. 02106000843
- Matina Geom. Giovanni - Via Ugo La Malfa 32 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02064150846
- Green Building s.r.l. - Via Dogana 1 - 38122 Trento
- AEMME s.r.l. - Via Ugo La Malfa 74 - 92026 Favara (AG) P.I. 02503080844
- San Michele Costruzioni s.r.l. - Cortile Bennardo 2 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02461280840

A questo la seduta pubblica viene sospesa e la commissione procederà le operazioni in seduta riservata. Le operazioni di gara, in seduta pubblica, verranno riprese a data da destinarsi, con preavviso alle ditte da inviare tramite PEC.

Il presente verbale, scritto con mezzo di apparecchiatura informatica da persona di mia fiducia, si compone complessivamente di n. 01 (una) pagina e quanto fin qui della presente seconda, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e chiuso alle ore 12:30 di oggi 20.12.2016

Il Presidente (Ing. Alberto Avenia)

I° Componente (Avv. Francesco Velardi)

II° Componente (Ing. D. Maurizio Caltabiano)

III°-Componente (Sig.ra Aurelia Marrone)

IV° Componente (Sig.ra Valeria Vaccaro)

Il Segretario (Geom. Giuseppe Priolo)

The image shows five handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the President, the four board members, and the Secretary. The signatures are in black ink and vary in style, with some being more cursive and others more blocky.

**COMUNE DI FAVARA**  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Il sottoscritto Segretario Comunale, in conformità  
dichiarazione del Messo Comunale,

attesta

che il presente atto o documento è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio informativo di quest. Comune  
dal 20-11-16 al 23-11-16  
con o senza reclami od opposizioni.

Favara, li 27-11-16

IL SEGRETARIO

PER IL SEGRETARIO

MESSO NOTIFICATORE  
Comune di Favara  
Calafranca, Siccome



247  
06-02-17



# Comune di Favara

Cap. 92026 – Provincia di Agrigento

Tel. (0922) 448111 – Fax 448199

*P.O. 04 "U.T.C."*

Prot. n. 5391

Del 02.02.2017

AI MESSI COMUNALI  
SEDE

**Oggetto:** Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra –  
1° stralcio campetto polivalente

In allegato alla presente si trasmette verbale di gara dei lavori in oggetto per effettuare la pubblicazione all'Albo Pretorio



**IL DIRIGENTE**  
(Ing. Alberto Avenia)



# Comune di Favara

( Provincia di Agrigento )

*P.O. 04 – Ufficio Tecnico Comunale*

## SEDUTA PUBBLICA VERBALE N. 13

**Procedura aperta** appalto integrato complesso, ai sensi dell'art. 53 comma 2, lettera c) del D.Lgs. n.163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice, sulla base di criteri e sotto-criteri di valutazione e relativi pesi e sottopesi, per i **"Lavori di completamento della Scuola Elementare Via Olanda e realizzazione palestra – 1° stralcio campetto polivalente"**

- Importo dell'appalto Euro 416.477,00

L'anno duemiladiciassette il giorno due del mese di febbraio, alle ore 12:05 nella sede della P.O. 04 Area Tecnica, sito in piazza Mazzini, aperto al pubblico, l'Ing. Alberto Avenia nella qualità di Funzionario Dirigente della P.O. 04, che presiede la gara assistito, per la stesura del presente verbale dai Signori: Geom. Priolo Giuseppe nato il 13.06.1965 a Palermo, Segretario verbalizzante, Avv. Velardi Francesco nato il 24.04.1962 a Mirto (ME), Ing. Caltabiano D. Maurizio nato il 26.07.1971 a Catania, Sig.ra Vaccaro Valeria nata il 08.10.1961 a Favara (AG), componenti, dichiara aperta la seduta pubblica della gara in oggetto.

Si procede a dare comunicazione dei punteggi conseguiti da ciascuno dei concorrenti ammessi alla presente fase di gara in funzione delle valutazioni operate dalla commissione rispetto alle offerte tecniche presentate da ciascuno degli stessi, giuste griglie di valutazione di cui ai verbali in seduta riservata n. 05 e 06, secondo il metodo aggregativo – compensatore di cui all'allegato G del DPR 207/2010 e segnatamente come segue:

	Ditte	Req. 1	Req. 2	Req. 3	Punt. Tot
Ditta1	Co.Mat. Soc. Coop.	1,43	2,27	1,43	5,13
Ditta 2	SCR s.r.l.	30,00	20,00	5,36	55,36

Ditta 3	Geotek s.r.l.	1,43	0,45	5,00	6,88
Ditta 4	Matina Geom. Giovanni	5,71	2,27	0,36	8,34
Ditta 6	Green Building s.r.l.	5,71	5,45	0,36	11,52
Ditta 8	AEMME s.r.l.	1,43	0,45	3,57	5,45
Ditta 9	San Michele Costruzioni s.r.l.	5,71	19,09	15,00	39,80

Pertanto data lettura dei suddetti punteggi risulta che in funzione delle previsioni di cui al bando ed al disciplinare di gara si ridà lettura dell'offerta economica delle ditte ammesse:

RIBASSO %	LAVORI	PROG.	TEMPO
Ditta1	15,5587	50,7111	50
Ditta 2	18,9624	12,1212	50
Ditta 3	13,1234	13,26	54,17
Ditta 4	21,85	10,2204	38,33
Ditta 6	15,2403	20,2306	50
Ditta 8	18,2222	50	53,33
Ditta 9	22,36	21,21	58,34

La commissione in esecuzione al bando ed al disciplinare di gara comunica ai presenti i punteggi riportati dalle ditte ammesse come di seguito:

OFFERTA ECONOMICA	20	Coeff.	Punteggio
Ditta1	15,5587	0,70	13,92
Ditta 2	18,9624	0,85	16,96
Ditta 3	13,1234	0,59	11,74
Ditta 4	21,85	0,98	19,54
Ditta 6	15,2403	0,68	13,63
Ditta 8	18,2222	0,81	16,30
Ditta 9	22,36	1,00	20,00
<i>A max</i>	22,36		

OFFERTA PROGETTAZIONE	5	Coeff.	Punteggio
Ditta1	50,7111	1,00	5,00
Ditta 2	12,1212	0,24	1,20
Ditta 3	13,26	0,26	1,31
Ditta 4	10,2204	0,20	1,01
Ditta 6	20,2306	0,40	1,99
Ditta 8	50	0,99	4,93
Ditta 9	21,21	0,42	2,09
<i>A max</i>	50,7111		

OFFERTA RID. TEMPORALE	10	Coeff.	Punteggio
Ditta 1	50	0,86	8,57
Ditta 2	50	0,86	8,57
Ditta 3	54,17	0,93	9,29
Ditta 4	38,33	0,66	6,57
Ditta 6	50	0,86	8,57
Ditta 8	53,33	0,91	9,14
Ditta 9	58,34	1,00	10,00
<i>A max</i>	58,34		

	LAVORI	PROG.	TEMPO	Punt. Tot
Ditta 1	13,92	5,00	8,57	27,49
Ditta 2	16,96	1,20	8,57	26,73
Ditta 3	11,74	1,31	9,29	22,34
Ditta 4	19,54	1,01	6,57	27,12
Ditta 6	13,63	1,99	8,57	24,19
Ditta 8	16,30	4,93	9,14	30,37
Ditta 9	20,00	2,09	10,00	32,09

Conclusa la valutazione delle offerte economiche, la Commissione per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, procede alla sommatoria dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche ottenendo il seguente prospetto:

Offerta Complessiva			
Ditte	Off. Tecn	Off. Econ.	Totale
Ditta 1	5,13	27,49	32,62
Ditta 2	55,36	26,73	82,09
Ditta 3	6,88	22,34	29,22
Ditta 4	8,34	27,12	35,46
Ditta 6	11,52	24,19	35,71
Ditta 8	5,45	30,37	35,82
Ditta 9	39,80	32,09	71,89

Conseguentemente la graduatoria finale risulta la seguente:

N.	DITTA	PUNTEGGIO
1	SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844	82,09
2	San Michele Costruzioni s.r.l. - Cortile Bennardo 2 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02461280840	71,98
3	AEMME s.r.l. - Via Ugo La Malfa 74 - 92026 Favara (AG) P.I. 02503080844	35,82
4	Green Building s.r.l. - Via Dogana 1 - 38122 Trento	35,71



5	Matina Geom. Giovanni - Via Ugo La Malfa 32 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02064150846	35,46
6	Co.Mat. Soc. Coop. - Via Atenea 331 - casella postale 93 - 92100 Agrigento - P.I. 02527420844	32,62
7	Geotek s.r.l. - Via L. Sciascia 27 - 92100 Agrigento - P.I. 02106000843	29,22

Ai fini della valutazione della congruità delle offerte presentate la Commissione prende atto che nella valutazione complessiva nessuna delle Ditte ha superato le soglie di anomalia e pertanto aggiudica provvisoriamente alla Ditta **SCR s.r.l. - Via Enrico VI 5 - 92100 Agrigento - P.I. 02024730844** che ha ottenuto il punteggio complessivo di 82,09 che ha offerto il ribasso del 18,9624% sui lavori quindi per un importo complessivo dei lavori, oneri di sicurezza e costo manodopera pari ad Euro 310.128,89 oltre IVA, un ribasso del 12,1212% sull'importo della progettazione pari ad Euro 49.631,31 oltre IVA, ribasso sul tempo di esecuzione dei lavori del 50,00% pari quindi a giorni 120 (centoventi).

La seconda aggiudicataria risulta essere la ditta **San Michele Costruzioni s.r.l. - Cortile Bennardo 2 - 92026 Favara (AG) - P.I. 02461280840** che ha ottenuto il punteggio complessivo di 71,98.

Il presente verbale, scritto con mezzo di apparecchiatura informatica dal Segretario verbalizzante, si compone complessivamente di n. 03 (tre) pagine e quanto fin qui della presente quarta, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma dai componenti e chiuso alle ore 12:40 di oggi 02.02.2017

Il Presidente (Ing. Alberto Avenia)

I° Componente (Avv. Francesco Velardi)

II° Componente (Ing. D. Maurizio Caltabiano)

III° Componente (Sig.ra Valeria Vaccaro)

Il Segretario (Geom. Giuseppe Priolo)

*Alberto Avenia*  
*Francesco Velardi*  
*Maurizio Caltabiano*  
*Valeria Vaccaro*  
*Giuseppe Priolo*

**COMUNE DI FAVARA**  
(PROVINCIA DI AGRIGENTO)

Il sottoscritto Segretario Comunale, in conformità  
dichiarazione del Messo Comunale,

attesta

che il presente atto o documento è stato pubblicato  
all'Albo Pretorio informativo di questo Comune

dal 03-02-17 al 06-02-17  
con o senza reclami ed opposizioni.

Favara, il 14 FEB 2017

IL SEGRETARIO  
PER IL SEGRETARIO

MESSO NOTIFICATORE  
Comune di Favara  
Calabrese Giacomo

