



REGIONE SICILIA



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)

tel: 0922 448111- fax: 0922 31664

www.comune.favara.ag.it

Reg. Gen. n.

data

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 82

data 17-08-2017

OGGETTO	Preso atto ed Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo per il recupero funzionale e Riutilizzo dell'Ex Carcere Mandamentale di Favara denominato "Centro Polivalente per il recupero della marginalità "O Castè" - Azione 9.6.6 PO FESR 2014/2020
---------	--

L'anno 2017, il giorno 17 del mese di AGOSTO alle ore 9.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaco	X	
2) Attardo Calogero	Vicesindaco		X
3) Maida Crocetta	Assessore		X
4) Carlino Rossella	Assessore	X	
5) Rumolo Umberto	Assessore	X	
6) Nicotra Amodeo	Assessore	X	

Numero presenti/assenti	<u>4</u>	<u>2</u>
-------------------------	----------	----------

Presiede la seduta la dott.ssa Anna Alba, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott. LABRIALE PEGRANO

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: Presa atto ed Approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo per il recupero funzionale e Riuso dell'Ex Carcere Mandamentale di Favara denominato "Centro Polivalente per il recupero della marginalità "O Castè" – Azione 9.6.6 PO FESR 2014/2020 – Azione 9.6.6 PO FESR 2014/2020

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

I sottoscritti Dott.ssa Anna Alba nella qualità di Sindaco, Dott. Umberto Rumolo nella qualità di Assessore al Coordinamento progettazioni F.S. 2014-2020 e Dott.ssa Rossella Carlino nella qualità di Assessore alla Solidarietà sociale del Comune di Favara

Premesso

Che l'azione 9.6.6 ha l'obiettivo di promuovere "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie" destinate ai comuni appartenenti al cluster delle città che hanno elaborato un Piano Strategico e/o un PISU;

Che con deliberazione di Giunta Comunale n 79 del 11 Agosto 2017, l'amministrazione comunale trovandosi nella condizione richiesta, poiché il Comune di Favara ha elaborato tanto un Piano Strategico di Area Vasta quanto un PISU, ha espresso la volontà di partecipare all'Avviso Azione 9.6.6 per la manifestazione di interesse alla presentazione di progetti relativi ad interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie;

Che per tale finalità l'amministrazione ha individuato l'area di intervento per la predisposizione del progetto, la quale ricade nella sub/area comunale di Via Agrigento, ove si registra un'alta incidenza di marginalità sociale, devianze minorili, disoccupazione, ecc, come da relazione predisposta dall'ufficio servizi sociali della P.O 1;

Che nell'ambito di tale area è stato individuato l'immobile denominato "Ex Carcere Mandamentale di Favara" sito in Piazza della Vittoria, il quale rientra nella piena disponibilità del Comune, giusta nota del Ministero di Grazia e Giustizia, Ufficio 8 Prot. N. 660897/290-3 del 14.02.91;

Che inoltre l'amministrazione ha espresso la volontà ed ha deliberato con questo provvedimento di modificare definitivamente la destinazione d'uso dell'Ex Carcere Mandamentale da sede permanente per attività zolfifera agricola ed artigianale a Centro polivalente per il recupero della marginalità, garantendo la piena coerenza tra quest'ultima destinazione e quella prevista nell'avviso di cui in premessa, procedendo successivamente alla ratifica e definitivo cambio di destinazione d'uso in Consiglio Comunale

Tenuto conto

Che con determina Sindacale n. 21 del 11/08/2017 sono stati nominati il RUP, Geom. Albina Spoto, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento ed il progettista, Arch. Giacomo Sorce per la redazione del progetto di cui in oggetto (personale interno all'ente);

Che successivamente e a seguito di tale incarico si è proceduto alla redazione del progetto esecutivo per il Recupero e Riuso del locale dell'Ex Carcere Mandamentale destinati a Centro polivalente per il recupero della marginalità al fine di partecipare all'Avviso relativo alla Azione 9.6.6 del PO FESR 2014/2020 in scadenza il 17.08.2017

Considerato

Che in data 11 Agosto 2017 in sede di Conferenza di Servizi, sono stati acquisiti i pareri favorevoli della Soprintendenza ai Beni Culturali;

Che in data 16.08 2017 sono stati redatti ed approvati i seguenti provvedimenti tecnici:

Verbale di verifica a firma congiunta del RUP e del Progettista, ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016,

Verbale di validazione a firma del RUP, ai sensi dell'art 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016,

Parere tecnico a firma del RUP, ai sensi del D.Lgs 50/2016,

Preso atto del seguente Quadro economico, così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO			
ex carcere - 1° stralcio			
PROGETTO ESECUTIVO			
Voce	Descrizione	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	420.000,00	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	440.000,00	440.000,00
	Lavori in esecuzione diretta IVA compresa	60.000,00	60.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	500.000,00	500.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
B.1	Indagini: Storiche e sociali	7.000,00	
B.2	Allacci Pubblici Servizi	1.500,00	
B.3	Spese Tecniche		
B.3.2	Direzione Lavori e collaudi	-	
B.3.3	Coordinamento Sicurezza in fase esecuzione IVA compresa	10.970,00	
B.3.4	Corrispettivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006, comma 7bis -	8.800,00	
B.4	IVA e Tasse		
B.4.1	IVA aliquota 10%	44.000,00	
B.5	Spese Pubblicità Gara	1.500,00	
B.7	Oneri discarica rifiuti speciali	6.000,00	
B.8	Per imprevisti ed arrotondamenti		

		20.230,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00	100.000,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		600.000,00

Che le somme del cofinanziamento a carico dell'Ente comune pari ad € 60.000,00 saranno previste nel bilancio di previsione 2017/2019, dopo l'approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2016/2018 e dopo l'avvenuta emissione del provvedimento di finanziamento dell'opera.

Valutato

Che pertanto esistono tutte le condizioni per procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto di cui in oggetto

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'O.REE. L.L.

Visto il D.Lgs 50/2016

Per le superiori motivazioni e considerazioni:

PROPONE

Alla Giunta comunale:

- 1) Di prendere atto del progetto esecutivo di Recupero funzionale e Riuso dell'Ex Carcere Mandamentale di Favara denominato "Centro Polivalente per il recupero della marginalità "O Castè"" con il relativo quadro economico;
- 2) Approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo redatto dal personale interno alla Pubblica amministrazione di cui al D.Lgs 50/2016 Recupero funzionale e Riuso dell'Ex Carcere Mandamentale di Favara denominato "Centro Polivalente per il recupero della marginalità "O Castè"" a far valere sull'azione 9.6.6 del PO FESR 2014/2020 per un importo complessivo pari ad € 600.000,00 regolarmente approvato in linea tecnica, verificato e validato dal RUP a seguito dei pareri espressi in conferenza di servizi in data 11.08.2017 con il relativo quadro economico

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

ex carcere - 1° stralcio

PROGETTO ESECUTIVO

Voce	Descrizione	Importi Parziali	Importo totale
A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	420.000,00	
A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	440.000,00	440.000,00

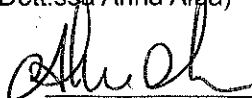

	Lavori in esecuzione diretta IVA compresa	60.000,00	60.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI	500.000,00	500.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE		
B.1	Indagini: Storiche e sociali	7.000,00	
B.2	Allacci Pubblici Servizi	1.500,00	
B.3	Spese Tecniche		
B.3.2	Direzione Lavori e collaudi	-	
B.3.3	Coordinamento Sicurezza in fase esecuzione IVA compresa	10.970,00	
B.3.4	Corrispettivo ex art. 93 D.Lgs 163/2006, comma 7bis -	8.800,00	
B.4	IVA e Tasse		
B.4.1	IVA aliquota 10%	44.000,00	
B.5	Spese Pubblicità Gara	1.500,00	
B.7	Oneri discarica rifiuti speciali	6.000,00	
B.8	Per imprevisti ed arrotondamenti	20.230,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00	100.000,00
	IMPORTO TOTALE INTERVENTO		600.000,00

- 3) Di dichiarare il presente atto di immediata esecuzione (art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)
- 4) Di trasmettere copia della presente deliberazione all' ufficio di Segreteria

LA SINDACA
(Dott.ssa Anna Alpa)

L'ASSESSORE PROPONENTE
(Dott. Umberto Rumolo)

L'ASSESSORE PROPONENTE
(Dott.ssa Rossella Carlino)






PARERI

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n°142, come recepito con l'art. 1, comma 1 lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n°48 e successive modifiche ed integrazioni e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale n°30 del 23 dicembre 2000, hanno espresso :

- in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL'AREA



- 6
- in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere
:FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA



LA GIUNTA COMUNALE

VISTA ed ESAMINATA la sopra riportata proposta di deliberazione del Sindaco Dott.ssa Anna Alba, dell'Assessore Dott. Umberto Rumolo e dell'Assessore Dott.ssa Rossella Carlino

Visti i relativi pareri:

A voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA

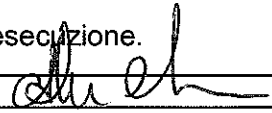
Di approvare la proposta di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente adottata.

E/O


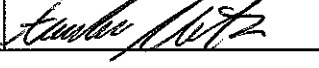
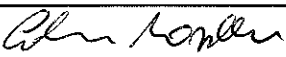
Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge la Giunta comunale

DICHIARA

la presente di immediata esecuzione.

IL PRESIDENTE 

GLI ASSESSORI

ATTARDO CALOGERO	//	RUMOLO UMBERTO	
MAIDA CROCETTA	//	NICOTRA AMODEO	
CARLINO ROSSELLA			

Letto confermato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

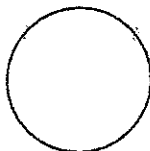
N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,
certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal 7 AGO 2017 al all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO COMUNALE

ESECUTIVITA' DELL'ATTO

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

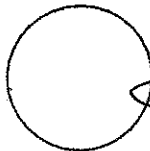
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-08-2017

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

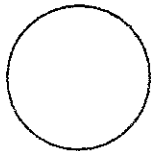
Favara, li 14/08/2017



IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li



IL SEGRETARIO COMUNALE