

E. n. 147



COMUNE DI FAVARA

(Libero Consorzio ex Provincia Regionale di Agrigento)
tel: 0922 448111- fax: 0922 31664
www.comune.favara.ag.it

Reg. Gen. n. _____

data _____

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 147

data 21-12-2017

OGGETTO	<i>Presenza d'atto della Deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017- "Estinzione dell'I.P.A. B. Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art.34 comma 2 della L.r. n.22/86.</i>
----------------	--

L'anno...Duemiladiciassette, il giorno ventuno del mese di Dicembre....alle ore 13,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
1) Alba Anna	Sindaco	X	—
2) Attardo Calogero	Vicesindaco	X	—
3) Maida Crocetta	Assessore	—	X
4) Carlino Rossella	Assessore	—	X
5) Rumolo Umberto	Assessore	X	
6) Nicotra Amodeo	Assessore	X	

Numero presenti/assenti	<u>04</u>	<u>02</u>
-------------------------	-----------	-----------

Presiede la seduta la dott.ssa Anna Alba, nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa alla seduta, con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a), del D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Dott. Pecoraro Gabriele il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: Presenza d'Atto della Deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017 "Estinzione dell'I.P.A.B.- Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art.34 comma 2 della L.r. n.22/86.

Visto che la stessa è munita dei pareri prescritti dall'art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i, della legge regionale 11 dicembre 1991, n.48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n.30;

Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;
Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

DELIBERA.

Di approvare la proposta di deliberazione di cui più sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il Sindaco,

Vista la Deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017 del Commissario Straordinario Sig. Angelo Failla nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n.2285 Serv.7/ II.PP.A.B. del 31 agosto 2017 avente ad oggetto: Estinzione dell'I.P.A.B. "Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art.34 comma 2 della L.r. n.22/86;

PREMESSO:

Che il Comune di Favara a seguito interessamento dell'Assessore ai LL.PP. Ing. Amodeo Nicotra, in virtu' di dialoghi verbali e telefonici intercorsi con funzionari dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha ottenuto la disponibilità di ricevere in devoluzione i locali "dell'Opera Pia Barone Mendola" ex Boccone del Povero di Favara;

Che la richiesta è stata pienamente accettata dall'Assessorato Regionale della famiglia, del lavoro e delle Politiche Sociali;

Che per le verifiche di valutazione dei presupposti di attivazione delle procedure è stato nominato il Commissario Straordinario nella persona del Sig. Angelo Failla;

Vista la deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017 avente oggetto: Estinzione dell'I.P.A.B. "Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art.34 comma 2 della L.r. n.22/86 la quale recita che: L'I.P.A.B. "Opera Pia Barone Mendola" con sede legale ed istituzionale in Favara (AG) di Via Beneficenza Mendola n.118 è estinta ai sensi dell'Art.34 della L.r. n.22/86;

Visto che la stessa Deliberazione Commissariale, alla pag. 3, penultimo rigo recita: i beni patrimoniali dell'I.P.A.B di cui all'estinzione verranno devoluti al Comune di Favara;

Vista la Relazione Amministrativa, Economico-Finanziaria, Contabile e Fiscale per l'Opera Pia "Barone Mendola" di Favara;

Ritenuto vantaggioso accettare in devoluzione il bene patrimoniale di cui sopra;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Vista la legge n.241 del 07/08/1990;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto l'O.R.EE.LL.

Per le superiori motivazioni e considerazioni:

PROPONE

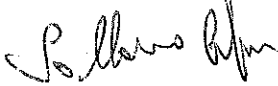
1)Di prendere atto della Deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017 avente oggetto: Estinzione dell'I.P.A.B. "Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art.34 comma 2 della L.r. n.22/86;

2)Dare atto che la Deliberazione Commissariale n.07 del 30/11/2017 fa parte integrante della presente.

L'Assessore Proponente
Ing. Amodeo Nicotra



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



IL RESPONSABILE DELLA P.O.4
Ing. Alberto Avenia



=====

PARERI

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 53 della legge 08 giugno 1990, n°142, come recepito con l'art. 1, comma 1 lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n°48 e successive modifiche ed integrazioni e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale n°30 del 23 dicembre 2000, hanno espresso :

- in ordine alla regolarità tecnica il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL' AREA

(.....)

- in ordine alla regolarità contabile il responsabile del servizio interessato esprime parere :FAVOREVOLE

Il RESPONSABILE DELL' AREA FINANZIARIA

(.....)

LA GIUNTA COMUNALE

Visto lo schema di delibera come presentato e munita dei pareri previsti dalla legge regionale n.30/2000;


Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti;
Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

DELIBERA


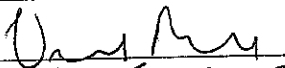

Di approvare la proposta di deliberazione di cui sopra e conseguentemente adottare il presente atto con la narrativa, con le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

DICHIARA

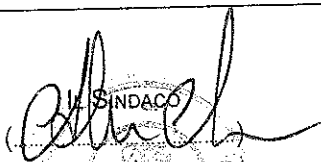
la presente di immediata esecuzione

IL PRESIDENTE 

GLI ASSESSORI

ATTARDO CALOGERO		RUMOLO UMBERTO	
MAIDA CROCCETTA		NICOTRA AMODEO	
CARLINO ROSSELLA			

Letto confermato e sottoscritto:

IL SINDACO 

L'ASSESSORE ANZIANO 

IL SEGRETARIO COMUNALE 

N. _____ DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,

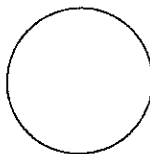
certifica

che copia della presente deliberazione è stata affissa per 15 giorni consecutivi, dal 22 DIC 2017 al _____ all'Albo Pretorio Informatico, istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge 18/06/2009 n. 69, sul sito istituzionale del comune e che in pari data e per la stessa durata, copia della presente deliberazione è stata affissa in forma cartacea all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e che durante la pubblicazione non sono stati prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li _____

IL MESSO COMUNALE

(.....)



IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)

ESECUTIVITA' DELL'ATTO
(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

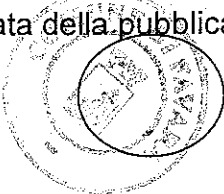
Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21-12-2017

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

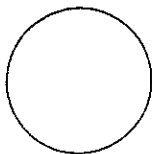
Favara, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente copia è conforme all'originale.

Favara, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

(.....)

**OPERA PIA
"BARONE MENDOLA"
VIA BENEFICIENZA MENDOLA N.118
902026 FAVARA (PA)
C.F.:93003130841**

**RELAZIONE
AMMINISTRATIVA, ECONOMICO-FINANZIARIA,
CONTABILE E FISCALE
OPERA PIA "BARONE MENDOLA" DI FAVARA**

**IL CONSULENTE DELL'OPERA PIA
Dr. Antonino Torre
C.so Alberto Amedeo N.74
90138 PALERMO (PA)
Tel.:091327136-Fax.:0916055787-Cell.3938228976
e-mail:torrestudio@tin.it-Pec:torrestudio@pec.it**

RELAZIONE

Il Sottoscritto Dr. Antonino Torre n.q. di Consulente dell'Opera Pia "Barone Mendola" di Favara (AG), giuste delibere Commissariali di nomina N.02 del 30/01/2017 e N.03 del 02/10/2017

PREMESSO

Il mandato conferito allo scrivente prevede:

- a) Verifica e valutazione dei presupposti per l'attivazione delle procedure di cui all'art.34 della Legge Regionale 22/86;
- b) Accertamento delle generali condizioni patrimoniali e di funzionalità dell'Istituzione in rapporto ai fini statutari;
- c) Attività specifica per la ricostruzione dei Bilanci Preventivi e Consuntivi relativi agli anni 2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016, loro presentazione e approvazione.

%%%%%%%%

a) Verifica e valutazione dei presupposti per l'attivazione delle procedure di cui all'art.34 della L.R. 22/86:

In ottemperanza dell'art.34 della L.R. 22/86, il Commissario Straordinario Angelo Failla, coadiuvato dallo scrivente, vista l'inattività dell'Ente, ha messo in essere ogni attività finalizzata a:

- Tentativo di trovare altra Congregazione Religiosa al fine di continuare l'attività statutaria;

- Tentativo di fusione con altre IPAB;

entrambe con esito negativo.

b) Accertamento delle generali condizioni patrimoniali e di funzionalità dell'Istituzione in rapporto ai fini statutari;

Il Patrimonio dell'opera Pia consiste:

1) Arredo e corredo all'interno della sede istituzionale dell'Opera Pia "Barone Mendola" sito in Favara (AG) Via Beneficienza Mendola N.118 valutato S.E. & O. in **€.69.449,51** (sessantanovequattrocentoquarantanove/51), come da inventario allegato alla presente relazione;

2) Immobili di proprietà dell'Opera Pia Barone Mendola con valore catastale di **€.32.151,51** (trentaduemilacentocinquantuno/51):

PATRIMONIO IMMOBILIARE							
N.	DESCRIZIONE	LOCALIZZAZIONE	SUPERFICIE	ESTREMI CATASTALI			RENDITA
				PARTITA	FOGLIO	PARTICELLE	
1	Sede Opera Pia	Via B. Mendola N.118	Mq.6.457,85	3552	40	68	€ 32.052,93
2	Terreno	C.da Pioppo-Favara	are 181,80		33	8-18-20-27	€ 98,58
TOTALE RENDITA							€ 32.151,51

N.B.:Una porzione del lotto di terreno in C.da Pioppo è stata data in affitto dal 01/10/2010 a;

- Sciacca Antonio nato ad Agrigento il 09/09/1975 e residente a Favara in C.da Portella;
- Sciacca Benedetto nato a Favara (AG) il 27/01/1970 ed ivi residente in Viale Che Guevara N.104;
- Rizzuto Angelo nato a Favara il 21/03/1973 ed ivi residente in Via Archimede N.41, l'affitto annuo è di €.1.610,00

ANNO	CANONE	INDICE ISTAT MARZO	CANONE RIVALUTATO	CANONE PAGATO	CANONE DA PAGARE
2010	1.610,00		1.610,00	1.610,00	0,00
2011	1.610,00	1,125	1.628,11	1.610,00	18,11
2012	1.628,11	1,875	1.658,64	1.610,00	48,64
2013	1.658,64	2,400	1.698,45	1.610,00	88,45
2014	1.698,45	1,200	1.718,83	1.610,00	108,83
2015	1.718,83	0,225	1.722,70	0,00	1.722,70
2016	1.722,70	-0,150	1.720,11	0,00	1.720,11
2017	1.720,11	-0,225	1.716,24	0,00	1.716,24
TOTALE					5.423,08

che non pagano il canone di locazione dall'anno 2015 per un Credito complessivo a favore dell'Opera Pia di **€.5.423,08 (Cinquemilaquattrocentoventitre/08)**.

Mentre una porzione di terreno di circa mq.5000,00 è occupata abusivamente da Grova Gaetano (nato a Favara il 12/10/1961 ed ivi residente in Via A. Bruccoleri N.64-Favara) contro cui è stata esperita apposita azione Legale di reintegra in possesso del fondo, patrocinata dall'Avv. Giuseppe Torre del Foro di Palermo, con studio in C.so Alberto Amedeo N.74, (vedasi la sentenza della Corte di Appello di Palermo-Seconda Sezione Civile N.626/2015 e la Racc.A.R. N.15010221400-7 del 05/05/2015 da parte dell'Avv.Giuseppe Torre al rappresentante legale pro-tempore dell'Opera Pia in cui si chiedeva il "mandato al fine di porre in esecuzione la sentenza per recuperare l'immobile....omississ...in atto illegittimamente posseduto da Grova Gaetano" detta Raccomandata è rimasta priva di riscontro).

Con deliberazione Commissariale N.03 del 15/09/2017, ed a seguito formale richiesta del Comune di Favara, sono stati concessi in locazione i locali siti in Favara, Via Beneficienza Mendola N.114, meglio individuati al N.C.E.U. di Favara (AG) Fg.40 mappale 68 sub 503 categoria B1, con un canone mensile di €.3.120,00 e pertanto, a tutt'oggi, non risultano pagati N.2 Canoni per complessivi **€.6.240,00 (seimiladuecentoquaranta/00)** ;

c)Attività specifica per la ricostruzione dei Bilanci Preventivi e Consuntivi relativi agli anni 2010-2011-2012-2013-2014-2015-2016,loro presentazione e approvazione;

Non si è potuto procedere alla ricostruzione dei Bilanci Preventivi e Consuntivi per gli anni 2010-2011-2012-2013-2014-2015 poichè tutta la documentazione necessaria per espletare detta attività risulta essere stata rubata come da denunce presentate dal rappresentante pro-tempore dell'Opera Pia, nonchè Superiora della Congregazione Serve dei Poveri Suor Mathew Annamma, ai Carabinieri di Favara e Monreale (vedasi allegati).Impossibile è stato anche, andare a ricostruire, la contabilità presso il Tesoriere,Banca Sant'Angelo di Favara, perchè, anche loro non erano in possesso dei mandati e reversali corredati dai relativi giustificativi di spesa.

La stessa Suor Mathew Annamma non ha redatto e presentato agli organi Tutori i Bilanci Preventivi e Consuntivi e non ha nemmeno rispettato la Convenzione tra la Congregazione tra le serve dei Poveri e l'Opera Pia Barone Mendola, che prevedeva, tra l'altrò che un 1/5 delle Rette di Ricovero riscosse doveva rimanere nella disponibilità dell 'Opera Pia.Da una verifica effettuata la somma che doveva rimanere sul c/c dell'Opera Pia ammonta ad €.64.112,06 (sessantaquattromilacentododici/06).

RIEPILOGO

a)Debiti Maturati €. 0,00;

Non sussistono debiti nei confronti dell'Erario (Agenzia delle Entrate ed Esattoria);

b)Crediti Maturati €.75.775,14 (settantacinquemilasettecentosettan-tacinque/14)

di cui:

-€.5.423,08 per canoni di locazione del Terreno in Contrada Pioppo,non pagati dagli affittuari Sciacca Antonio, Sciacca Benedetto;

-€.6.240,00 per canoni di locazione dei locali siti in Via Beneficienza Mendola N.114 non pagati dal Comune di Favara (AG);

-€.64.112,06 mancanti dal c/c N.CC0550001709 acceso presso la Banca Popolare Sant'Angelo di Favara (Tesoriere) pari ad 1/5 delle rette di ricovero in rispetto alla Convenzione tra le Suore Serve dei Poveri e l'Opera Pia Barone Mendola.

Non sussistono pendenze per rate rette di Ricovero con i Comuni di Grotte-Favara e Palma di Montechiaro;

c)N.1 Contenzioso accertato, come sopra meglio descritto, con Grova Gaetano per il rilascio di una porzione di terreno in Contrada Pioppo occupato abusivamente;

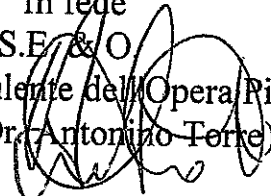
d)Un Patrimonio immobiliare il cui valore catastale ammonta a €32.151,51 (trentaduemilacentocinquantuno/51);

e)Un Patrimonio mobiliare in arredi e beni strumentali valutato in €69.449,51 (sessantanovemilaquattrocentoquarantanove/51) come da inventario allegato;

f)Saldo Cassa al 30/11/2017 sul c/c N.CC0550001709, acceso presso la Banca Sant'Angelo di Favara, nonché Tesoriere dell'Opera Pia, €459,67 (quattrocentocinquantanove/67).

Palermo li 30/11/2017

In fede
S.E. & O.
Il Consulente dell'Opera Pia
(Dr. Antonino Torre)



Si allegano:

- 1)Inventario dei beni mobili che si trovano presso la sede istituzionale dell'Opera Pia Barone Mendola;
- 2)Certificati catastali dei beni immobili dell'Opera Pia Barone Mendola);
- 3)Corte di Appello di Palermo-Sentenza N.626/2015-Reg.Gen.987/2009 Cron.1186/15;
- 4)Avv.Giuseppe Torre-Raccomandata N15010221400-7 del 05/05/2015;
- 5)Legione Carabinieri di Favara (AG)-denuncia Protocollo Verbale AGCS392014VD900242 del 17/02/2014;
- 6)Legione Carabinieri Sicilia-Stazione di Monreale-Verbale d'integrazione di denuncia del 27/02/1917.

Cod.	N°	Tipologia	Prezzo Lire	Prezzo euro	Prezzo tot. lire	Prezzo tot. euro
A	1	Banco 50x120	15000	7,75	15000	7,75
A	1	Banco 60x40	15000	7,75	15000	7,75
A	2	Tavolo con cassettera	90000	46,48	180000	92,96
A	1	sedia tipo scuola	5000	2,58	5000	2,58
A	2	Comodino con due cassetti e sportelli	50000	25,82	100000	51,65
A	1	Climatizzatore ariston	300000	154,94	300000	154,94
A	1	Quadro comando elettrico completo	300000	154,94	300000	154,94
A	1	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
A	1	Estintore	70000	36,15	70000	36,15
A	1	Orologio a parete	5000	2,58	5000	2,58
A	1	Quadro Cusmano 73x57	300000	154,94	300000	154,94
A	1	Crocifisso	10000	5,16	10000	5,16
A	1	Lampade di emergenza	5000	2,58	5000	2,58
A	1	Telefono a tastiera digitale	60000	30,99	60000	30,99
S	1	Divano 3 piazze stoffa	60000	30,99	60000	30,99
S	2	poltrone stoffa	80000	41,32	160000	82,63
S	1	tavolo da salotto legno	50000	25,82	50000	25,82
S	6	sedie in vimini	5000	2,58	30000	15,49
S	1	scrivania in legno 100x60	50000	25,82	50000	25,82
S	1	armadio 4 ante 90 x 200 legno	700000	361,52	700000	361,52
S	1	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
S	1	Quadro barone mendola 95x78	300000	154,94	300000	154,94
S	1	quadro vetro 90x70	50000	25,82	50000	25,82
S	1	porta piante in legno	10000	5,16	10000	5,16
S	1	Crocifisso	10000	5,16	10000	5,16
S	1	lampadario a 6 lampade	40000	20,66	40000	20,66
V	1	Piano forte verticale in legno	1000000	516,46	1000000	516,46
V	1	Tavolo legno massello 150x80	50000	25,82	50000	25,82
V	1	mobile legno due ante 120x40x90	180000	92,96	180000	92,96
V	1	mappamondo in legno	100000	51,65	100000	51,65
V	2	Divano 3 piazze stoffa	60000	30,99	60000	30,99
V	1	poltrone stoffa	80000	41,32	160000	82,63
V	1	tavolinetto legno e velluto	15000	7,75	15000	7,75
V	1	quadro 225x170 S. Francesco	300000	154,94	300000	154,94
V	2	Poltroncino in legno rotante	30000	15,49	60000	30,99
V	1	Sedia in vimini poltroncina	5000	2,58	5000	2,58
V	12	sedia in vimini di vienna	5000	2,58	60000	30,99
V	1	Quadro cusmano 73x57	300000	154,94	300000	154,94
V	2	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	200000	103,29
V	1	Crocifisso legno e ottone	10000	5,16	10000	5,16
V	1	Quadro madonna	20000	10,33	20000	10,33
V	1	Porta ombrelli 4 posti plastica	10000	5,16	10000	5,16
Z	1	Tavolo porta tv legno 60x105	15000	7,75	15000	7,75
Z	1	tovolo legno salotto 50x100	50000	25,82	50000	25,82
Z	1	tavolo legno portavas	15000	7,75	15000	7,75
Z	1	angoliera in legno due ante metri due	50000	25,82	50000	25,82
Z	1	sedie legno massello	5000	2,58	5000	2,58
Z	1	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
Z	1	quadro esagonale 60x50 madonna	15000	7,75	15000	7,75
Z	2	quadri paesaggistici 60x50	5000	2,58	10000	5,16
Z	1	quadri paesaggistici 70x90	10000	5,16	10000	5,16
Z	1	vaso in terracotta con fiori in plast.	5000	2,58	5000	2,58
Z	1	tappeto salotto 260x175	50000	25,82	50000	25,82
Z	1	crocifisso piccolo	5000	2,58	5000	2,58
Z	1	lampadario 4 neon 60W a croce	40000	20,66	40000	20,66
B	1	tavolo cucina 80x130	50000	25,82	50000	25,82
B	16	tavolo 80x80 bianco	50000	25,82	800000	413,17
B	1	tavolo 80x80 tec rosa	50000	25,82	50000	25,82
B	6	sedie in ferro base velluto	5000	2,58	30000	15,49
B	1	specchio 4 ante 430x220	200000	103,29	200000	103,29
B	1	sedia bimbi asilo	5000	2,58	5000	2,58
B	1	credenza bianca a bordi rossi 380x235	800000	413,17	800000	413,17
B	2	lampadari neon da 120x4	40000	20,66	80000	41,32
B	5	quadri misti	20000	10,33	100000	51,65
C	1	quadro madonna	20000	10,33	20000	10,33
C	1	Crocifisso legno	5000	2,58	5000	2,58
C	3	Carte geografiche	10000	5,16	30000	15,49
C	1	Lavagna legno 120x90	50000	25,82	50000	25,82
C	1	cattedra 120 x70	90000	46,48	90000	46,48
C	13	sedie in plastica	5000	2,58	65000	33,57
C	6	banchi scuola avorio	10000	5,16	60000	30,99
AD	2	tavolo cucina 80x80 panna	50000	25,82	100000	51,65
AD	2	scrivania 130x70	90000	46,48	90000	46,48
AD	1	mobile legno due ante 100x60	180000	92,96	180000	92,96
AD	6	sedie corda in legno	5000	2,58	30000	15,49
AD	1	sedie in plastica	5000	2,58	5000	2,58
AD	2	sedie scuola	5000	2,58	10000	5,16
AD	1	carrello 3 piani vetro	100000	51,65	100000	51,65
AD	1	armadio 2 ante 90x2	130000	67,14	130000	67,14
AD	1	Cesta in vimini	10000	5,16	10000	5,16
AD	1	tovaglia da tavola plastica 140x220	5000	2,58	5000	2,58
AD	1	lampadario ferro batt. 5 lampade	30000	15,49	30000	15,49

AE	1	tav. legno mass. 1x1	50000	25,82	50000	25,82
AE	3	sedie fondo compensato	5000	2,58	15000	7,75
AE	7	sedie spalliera avorio	5000	2,58	35000	18,08
AE	1	banco scuola	10000	5,16	10000	5,16
AE	1	lampadario ferro batt. 5 lampade	30000	15,49	30000	15,49
AF	1	soggiorno 5 ante con vetrina	800000	413,17	800000	413,17
AF	2	tavoli 80x80	50000	25,82	100000	51,65
AF	1	lavastoviglie 70x130	250000	129,11	250000	129,11
AF	1	pensile legno con vetrina 45x90	50000	25,82	50000	25,82
AF	1	angoliera in marmo (rotta)	20000	10,33	20000	10,33
AF	1	porta tv bianco	35000	18,08	35000	18,08
AF	1	porta tv ottone	35000	18,08	35000	18,08
AF	1	radio philips due casse	50000	25,82	50000	25,82
AF	2	soprammobili	5000	2,58	10000	5,16
AF	6	quadri santi	20000	10,33	120000	61,97
AF	1	sveglia rotonda	5000	2,58	5000	2,58
AF	1	condizionatore orwell bianco	300000	154,94	300000	154,94
AF	4	plafoniere 120 x40	15000	7,75	60000	30,99
AF	1	lampada emerg.	5000	2,58	5000	2,58
AG	2	scaffali acciaio 5 piani	60000	30,99	120000	61,97
AG	1	tavolo in acciaio cucina	50000	25,82	50000	25,82
AG	1	tavolo 80x80	50000	25,82	50000	25,82
AG	1	sedia scuola	5000	2,58	5000	2,58
AG	2	Tappetino rotondo natalizio	5000	2,58	10000	5,16
AG	1	Armadio due ante ferro legno	350000	180,76	350000	180,76
AG	1	Parete soggiorno sei ante legno e vetro	800000	413,17	800000	413,17
AG	1	Plafoniere 4 tubi 60 W	40000	20,66	40000	20,66
AI	9	Tavolo 80x80 avorio	50000	25,82	450000	232,41
AI	3	Tavolo 80x80 bianco	50000	25,82	150000	77,47
AI	6	quadri misti	20000	10,33	120000	61,97
AI	2	plafoniere doppio tubo 120w	40000	20,66	80000	41,32
AI	1	armadio due ante vetrina e cassetti	85000	43,90	85000	43,90
AI	1	armadio sei cassetti	150000	77,47	150000	77,47
AI	1	plafoniera doppia 60x20	10000	5,16	10000	5,16
AZ	2	pensile cucina avorio 40x70	50000	25,82	100000	51,65
AZ	1	pensile due ante in vetro 80x125	50000	25,82	50000	25,82
AZ	1	angoliera due ante avorio 40x200	150000	77,47	150000	77,47
AZ	2	sottopensili in granito 80x90	50000	25,82	100000	51,65
AZ	1	cucina a gas 90x60 con bombola	130000	67,14	130000	67,14
AZ	1	tavolo asilo	10000	5,16	10000	5,16
AZ	1	plafoniera 120 da 40 W	40000	20,66	40000	20,66
AL	4	sedie legno massello	5000	2,58	20000	10,33
AL	1	frigo candy	100000	51,65	100000	51,65
AL	1	congelatore pozzeto	100000	51,65	100000	51,65
AL	2	mobili avorio 280 quattro ante	700000	361,52	1400000	723,04
AL	7	quadri misti	20000	10,33	140000	72,30
AL	1	crocifisso legno	10000	5,16	10000	5,16
AL	1	statua madonna	45000	23,24	45000	23,24
AL	3	ventagli in stoffa	5000	2,58	15000	7,75
AL	2	vasi terracotta	5000	2,58	10000	5,16
AL	1	Portafoto cusmano	100000	51,65	100000	51,65
AL1	2	scarpiera 75x140x36 colore tech	50000	25,82	100000	51,65
AL1	1	congelatore pozzeto	100000	51,65	100000	51,65
AL1	1	lavello acciaio inox	30000	15,49	30000	15,49
AL1	1	scala piatta cm 80	30000	15,49	30000	15,49
AL1	1	pensile da 40cm	50000	25,82	50000	25,82
AL1	1	vetrinetta due ante	80000	41,32	80000	41,32
AL1	1	plafoniera doppia 60 da 20 w	40000	20,66	40000	20,66
AM	2	tavoli 80x80	50000	25,82	100000	51,65
AM	2	sedie legno massello	5000	2,58	10000	5,16
AM	2	contenitori acciaio 80l e 100l	40000	20,66	80000	41,32
AM	1	scaffali acciaio 5 piani	60000	30,99	60000	30,99
AM	1	mobili avorio	50000	25,82	50000	25,82
AM	1	vetrina 4 ante con oggettistica	160000	82,63	160000	82,63
AM	1	quadro piccolo madonna	10000	5,16	10000	5,16
AM	1	plafoniere 4 tubi a soffitto	40000	20,66	40000	20,66
F (Teatro)	2	tavoli 100x100 lengo massello	50000	25,82	100000	51,65
F (Teatro)	1	sedie legno massello	5000	2,58	5000	2,58
F (Teatro)	5	sedie plastica nere	5000	2,58	25000	12,91
F (Teatro)	10	sedie rosse rinforzate	5000	2,58	50000	25,82
F (Teatro)	1	banco scuola 120 cm	10000	5,16	10000	5,16
F (Teatro)	4	casse a muro	10000	5,16	40000	20,66
F (Teatro)	140	sedie plastica rosse	5000	2,58	700000	361,52
F (Teatro)	140	sedie plastica blu	5000	2,58	700000	361,52
F (Teatro)	1	proiettore	150000	77,47	150000	77,47
F (Teatro)	4	plafoniere 4 tubi 60x20	40000	20,66	160000	82,63
F (Teatro)	2	lampade emergenza	5000	2,58	10000	5,16
F (Teatro)	1	tavolo 80x80 avorio	50000	25,82	50000	25,82
L	4	lettini completi	120000	61,97	480000	247,90
L	4	sedie tessuto rosso	5000	2,58	20000	10,33
L	1	scarpiera colore tech	80000	41,32	80000	41,32
L	1	armadio 4 ante bianco	700000	361,52	700000	361,52
L	4	comodini tech	50000	25,82	200000	103,29

L	3					
N	1	plafoniere 4 tubi 60x60	40000	20,66	120000	61,97
N	1	Armadio 4 ante colore ech metri due	150000	77,47	150000	77,47
N	3	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
N	1	quadri misti	20000	10,33	60000	30,99
AV	1	lampadario ferro battuto 5 lampade	30000	15,49	30000	15,49
AV	1	armadio 1 anta due cassetti	170000	87,80	170000	87,80
AV	1	vetrina uso pronto soccorso	80000	41,32	80000	41,32
AV	1	lettiga pronto soccorso	180000	92,96	180000	92,96
AV	1	lampadario ottone	30000	15,49	30000	15,49
R	2	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
R	1	sedie legno massello	5000	2,58	10000	5,16
R	3	frigo candy	100000	51,65	100000	51,65
R	1	angoliera legno	50000	25,82	150000	77,47
R	4	statua sacra famiglia	45000	23,24	45000	23,24
R	2	quadri	20000	10,33	80000	41,32
R	2	zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	200000	103,29
R	2	plafoniere 120 x40	40000	20,66	80000	41,32
R	1	lavello acciaio inox	30000	15,49	30000	15,49
R	1	pendente 40 cm	50000	25,82	50000	25,82
B	1	quadro enel 55 x 100	150000	77,47	150000	77,47
B	2	quadri anti incendio	70000	36,15	140000	72,30
B	6	quadri vari	20000	10,33	120000	61,97
B	1	estintore	70000	36,15	70000	36,15
B	7	plafiera incasso 4 tubi	40000	20,66	280000	144,61
B	2	cattedra 120 x70	50000	25,82	100000	51,65
B	1	tavolino 120x80	50000	25,82	50000	25,82
AN	1	Forno zanussi	70000	36,15	70000	36,15
AN	1	carrello acciaio due ripiani	100000	51,65	100000	51,65
AN	1	lavello acciaio inox	30000	15,49	30000	15,49
AN	1	lavabo industriale 90x60	70000	36,15	70000	36,15
AN	1	cassetiera tre cassetti	100000	51,65	100000	51,65
AN	6	sedie pvc	5000	2,58	30000	15,49
AN	1	armadi zanussi due ante	80000	41,32	80000	41,32
AN	1	telefono digitale	20000	10,33	20000	10,33
AN	1	banco tipo scuola	10000	5,16	10000	5,16
AN	1	cucina industriale fornelli	100000	51,65	100000	51,65
AN	2	due ventilatori soffitto	70000	36,15	140000	72,30
AN	6	plafoniere stagno	30000	15,49	180000	92,96
AN	1	cappa industriale	50000	25,82	50000	25,82
AN	2	frigo zanussi	100000	51,65	200000	103,29
AN	1	carrello acciaio 3 piani	100000	51,65	100000	51,65
AN	1	dispensa 4 ripiani	100000	51,65	100000	51,65
AN	1	scaldabagno 80 litri	90000	46,48	90000	46,48
AN	1	carrello acciaio	100000	51,65	100000	51,65
AN	1	fornello acciaio su piedistallo	100000	51,65	100000	51,65
H	1	struttura in legno 12 ante	600000	309,87	600000	309,87
H	1	carrello acciaio	100000	51,65	100000	51,65
H	1	carrelli piccoli	70000	36,15	70000	36,15
H	2	celle frigo industriali	1000000	516,46	2000000	1032,91
H	1	congelatore pozzeto m 1,6	100000	51,65	100000	51,65
H	1	congelatore pozzeto 0,95X0,60	100000	51,65	100000	51,65
H	1	bilancia pesa persone +asta misuratore	100000	51,65	100000	51,65
H	1	tavolo con ripiano in marmo 160X80	50000	25,82	50000	25,82
H	1	tavolo in legno 260X80	50000	25,82	50000	25,82
H	1	sedia scuola	5000	2,58	5000	2,58
H	1	sedia plastica	5000	2,58	5000	2,58
H	4	scaffali 5 rip 2X1 m	60000	30,99	240000	123,95
H	1	sedie in formica rossa	5000	2,58	5000	2,58
H	2	tavoli da cucina 80x80	50000	25,82	100000	51,65
H	1	serbatoio in cemento rosso L330	200000	103,29	200000	103,29
H	1	serbatoio in cemento rosso L620	300000	154,94	300000	154,94
H	1	affettatrice in acciaio elettrica	200000	103,29	200000	103,29
H	1	spremi pomodori elettrico	200000	103,29	200000	103,29
H	1	carrello portabombole	100000	51,65	100000	51,65
AR	1	bastoniera in legno con specchio	50000	25,82	50000	25,82
AR	1	bastoniera con asta	30000	15,49	30000	15,49
AR	1	armadio 2 ante 90x2	350000	180,76	350000	180,76
AR	1	scarpiera 4 ante con cassetto	80000	41,32	80000	41,32
AR	1	mobile in legno massello a 8 ante con due cassetti	1500000	774,69	1500000	774,69
AR	1	tavolo da cucina 1x80	50000	25,82	50000	25,82
AR	2	sedie vellutate rosse	5000	2,58	10000	5,16
AR	1	comodino piccolo	50000	25,82	50000	25,82
AR	2	crocifissi	45000	5,16	20000	10,33
AR	1	statua di Gesù	45000	23,24	45000	23,24
AR	1	quadro di cusmano	300000	154,94	300000	154,94
AR	1	lampadario 5 lampade	70000	36,15	70000	36,15
AR	1	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
AS	2	comodini tech	50000	25,82	100000	51,65
AS	2	macchine da cucire singer	300000	154,94	600000	309,87
AS	1	sedia legno con corde	5000	2,58	5000	2,58
AS	2	armadi due ante	300000	154,94	600000	309,87
AS	2	comò 4 cassetti tek	50000	25,82	100000	51,65
AS	1	plafoniera a soffitto 120 da 40W	40000	20,66	40000	20,66

AC	1					
AC	2	quadro con cornice oro e arg.	20000	10,33	20000	10,33
AC	1	quadro ovale con cornice in plast	200000	103,29	400000	206,58
AC	1	macchina da scrivere Olivetti ET2450	200000	103,29	200000	103,29
AC	1	mobiletto in legno a due cassetti	80000	41,32	80000	41,32
AC	2	sedia in metallo e stoffa girevole	5000	2,58	5000	2,58
AC	3	sedia in legno	5000	2,58	10000	5,16
AC	1	targhe	75000	38,73	225000	116,20
AC	1	orologio da tavolo	5000	2,58	5000	2,58
AC	1	organo con mobile in legno	1500000	774,69	1500000	774,69
AC	1	libreria in legno con ante (con libri religiosi)	180000	92,96	180000	92,96
AC	1	armadio in legno a due ante (con documenti opera pia)	350000	180,76	350000	180,76
D	1	libreria in legno con 3 ante	180000	92,96	180000	92,96
D	1	libreria legno chiaro a 6 ante sup. e 6 ante infer.	360000	185,92	360000	185,92
D	1	scrivania in legno chiaro dalle dimensioni 150 x3	50000	25,82	50000	25,82
D	1	cassettiera legno chiaro a 3 cassetti	80000	41,32	80000	41,32
D	1	cassettiera legno chiaro a 3 cassetti e due ante	100000	51,65	100000	51,65
D	1	mobile catalogatore 9 cassetti	100000	51,65	100000	51,65
D	1	mobile porta Tv legno chiaro a 2 ante con ruote	50000	25,82	50000	25,82
D	1	mobile legno chiaro con 3 ante in vetro e 4 cassetti	100000	51,65	100000	51,65
D	1	colonnina porta lume	50000	25,82	50000	25,82
D	1	tavolino rotondo in vetro	50000	25,82	50000	25,82
D	1	divano a 2 piazze	60000	30,99	60000	30,99
D	2	poltrone in pelle colore panna	45000	23,24	90000	46,48
D	1	stufa a 9 elementi	100000	51,65	100000	51,65
D	1	fotocopiatrice ricoh Ft 4618	400000	206,58	400000	206,58
D	1	pedistallo portallume	15000	7,75	15000	7,75
D	4	sedie in stoffa nera	5000	2,58	20000	10,33
D	2	sedia in pelle nera con braccioli	5000	2,58	10000	5,16
D	1	poltrona presidenziale in pelle nera	45000	23,24	45000	23,24
D	1	porta documenti in pelle colore noce	5000	2,58	5000	2,58
D	1	porta penne con calendario	5000	2,58	5000	2,58
D	1	telefono nero astra	35000	18,08	35000	18,08
D	2	composizioni fiori finti	5000	2,58	10000	5,16
D	1	statua sacra famiglia	45000	23,24	45000	23,24
D	1	soprammobile castello	5000	2,58	5000	2,58
D	1	stufa alogena verde	20000	10,33	20000	10,33
D	1	quadro raffi Gesù in croce	20000	10,33	20000	10,33
D	1	quadro con cornice oro e arg.	20000	10,33	20000	10,33
D	1	quadro cornice colore oro e nero con viso di Gesù	20000	10,33	20000	10,33
D	1	quadro colore oro grande raffigurante padre cusmano	300000	154,94	300000	154,94
D	6	cuscini in stoffa	10000	5,16	60000	30,99
D	1	soprammobile ballerina	5000	2,58	5000	2,58
D	1	posacenere in ceramica	5000	2,58	5000	2,58
D	1	portaciccolatini in vetro	5000	2,58	5000	2,58
D	1	cestino quadrato colore panna	5000	2,58	5000	2,58
D	2	Zineffa con tende 3x1,5	100000	51,65	200000	103,29
D	2	lampadari a 9 lampade	80000	41,32	160000	82,63
D	1	un fax Philips HPE 21	150000	77,47	150000	77,47
D	13	targhe varie	20000	10,33	260000	134,28
D	1	soprammobile in legno raffig. madonna di Fatima	20000	10,33	20000	10,33
D	16	coppe varie misure	10000	5,16	160000	82,63
D	1	mappamondo	80000	41,32	80000	41,32
D	19	fascicoli (semi dei Faveri)	5000	2,58	95000	49,06
D	1	vocabolario Italiano latino	40000	20,66	40000	20,66
D	6	libri storia e spiritualità	10000	5,16	60000	30,99
D	2	lettere di Paolo	5000	2,58	10000	5,16
D	1	libro dono del padre	10000	5,16	10000	5,16
D	1	libro preghiere per ottenere	10000	5,16	10000	5,16
D	8	libri la bibbia	10000	5,16	80000	41,32
D	9	libri progetto np	10000	5,16	90000	46,48
D	5	libri apocalisse	10000	5,16	50000	25,82
D	3	volumi i vangeli	10000	5,16	30000	15,49
D	1	i diari di santa Faustina	10000	5,16	10000	5,16
D	14	video cassette varie	10000	5,16	140000	72,30
D	1	la bibbia tobb	10000	5,16	10000	5,16
D	1	libro gli eroi del nuovo millennio	10000	5,16	10000	5,16
D	157	libriccini e volumetti vari	10000	5,16	1570000	810,84
D	1	vasetto in vetro	5000	2,58	5000	2,58
D	1	soprammobile notalizio	5000	2,58	5000	2,58
D	1	video fiaba	10000	5,16	10000	5,16
D	12	schede didattiche in raccoglitore con anelli	10000	5,16	120000	61,97
D	10	sopramobili vari	5000	2,58	50000	25,82
D	47	volumetti vari	10000	5,16	470000	242,73
D	24	libri vari	10000	5,16	240000	123,95
D	50	video cassette varie	10000	5,16	500000	258,23
D	8	carpete di vari colori	1000	0,52	8000	4,13
D	9	raccoglitori di colore azzurro con documenti opera pia	10000	5,16	90000	46,48
D	15	carpete leggere con documenti annessi	1000	0,52	15000	7,75
D	5	raccoglitori vuoti	2000	1,03	10000	5,16
D	4	carpete con documenti opera pia	1000	0,52	4000	2,07
D	3	vocabolario Italiano	40000	20,66	120000	61,97
D	11	volumetti didattici	10000	5,16	110000	56,81
D	1	fermacarta	1000	0,52	1000	0,52

D	1	portlampade in terra cotta	10000	5,16	10000	5,16
D	5	nastri per stampante	10000	5,16	50000	25,82
D	2	cornici giorno	3000	1,55	6000	3,10
D	1	blok notes con copertina in pelle	10000	5,16	10000	5,16
D	1	raccoglitore con buste trasparenti	10000	5,16	10000	5,16
D	73	video cassette varie	10000	5,16	730000	377,01
D	110	opuscoletti e libri vari	10000	5,16	1100000	568,10
D	2	armadi in metallo a 2 ante	80000	41,32	160000	82,63
AT	1	armadio bianco a due cassetti	350000	180,76	350000	180,76
AT	1	scarpiera legno chiaro	80000	41,32	80000	41,32
AT	1	zineffa con tende rossa 3x1,5	100000	51,65	100000	51,65
AT	1	crocifisso a parete piccolo	10000	5,16	10000	5,16
AT	3	plafoniere da soffitto	15000	7,75	45000	23,24
AT	4	lettoni in legno chiaro completi di cuscini e materassi	120000	61,97	480000	247,90
AT	3	sedie in stoffa colore rosso	5000	2,58	15000	7,75
AT	1	porta computer legno chiaro	40000	20,66	40000	20,66
AT	1	armadio colore bianco 4 ante	130000	67,14	130000	67,14
O	1	mobiletto con vari cassetti colore legno	80000	41,32	80000	41,32
O	1	comodino legno scuro con 4 cassetti	50000	25,82	50000	25,82
O	1	armadio legno scuro a 2 ante	130000	67,14	130000	67,14
O	1	televisore piccolo telefunken	100000	51,65	100000	51,65
O	1	crocifisso da parete	10000	5,16	10000	5,16
O	1	plafoniera due luci	15000	7,75	15000	7,75
O	1	sedia in formica colore chiaro	5000	2,58	5000	2,58
P	1	armadio bianco a 6 ante a due cassetti	130000	67,14	130000	67,14
P	1	scrivania colore bianco con cassetto	60000	30,99	60000	30,99
P	1	sedia in pelle colore blu	5000	2,58	5000	2,58
P	1	rete con due materassi e cuscino	100000	51,65	100000	51,65
P	1	crocifisso da parete	10000	5,16	10000	5,16
P	1	ventilatore a piedistallo	60000	30,99	60000	30,99
P	1	quadro raffi madonna con bambino	20000	10,33	20000	10,33
P	1	lampadario bianco a 5 luci	40000	20,66	40000	20,66
P	1	scarpiera bianca e blu	60000	30,99	60000	30,99
I	3	lettoni completi	120000	61,97	360000	185,92
I	3	comodini legno chiaro	50000	25,82	150000	77,47
I	1	armadio bianco con 6 cassetti	130000	67,14	130000	67,14
I	1	armadio legno chiaro con cassetti interni 5	130000	67,14	130000	67,14
I	1	scarpiera	80000	41,32	80000	41,32
I	1	poltrona in pelle	45000	23,24	45000	23,24
I	4	sedie colore rosso	5000	2,58	20000	10,33
I	3	quadretti varie misure	20000	10,33	60000	30,99
I	1	crocifisso piccolo	10000	5,16	10000	5,16
I	1	zineffa in metallo con tenda	80000	41,32	80000	41,32
I	2	plafoniera da soffitto	15000	7,75	30000	15,49
M	3	lettoni completi	120000	61,97	360000	185,92
M	3	comodini legno chiaro	50000	25,82	150000	77,47
M	1	armadio a 2 ante e 4 cassetti	80000	41,32	80000	41,32
M	1	scarpiera	60000	30,99	60000	30,99
M	1	zineffa in metallo con tenda	80000	41,32	80000	41,32
M	3	sedie in stoffa rosse	5000	2,58	15000	7,75
M	2	quadretti varie misure	20000	10,33	40000	20,66
M	1	crocifisso piccolo	10000	5,16	10000	5,16
M	3	plafoniere piccole	15000	7,75	45000	23,24
Q	1	mobiletto colore scuro con anta a vetro e 3 cassetti	60000	30,99	60000	30,99
Q	1	mobiletto colore scuro e bordi bianchi con anta in vetro e 5 cassetti	130000	67,14	130000	67,14
T	10	sedie sdraio in pelle colore chiaro	100000	51,65	1000000	516,46
T	1	tavolo rotondo	80000	41,32	80000	41,32
T	5	sedie in stoffa colore senape con spalliera alta	5000	2,58	25000	12,91
T	1	mobile porta tv colore legno scuro	80000	41,32	80000	41,32
T	1	televisore marca mivar	100000	51,65	100000	51,65
T	1	piedistallo in metallo con statua di Gesù	70000	36,15	70000	36,15
T	1	centro tavola in terra cotta con fiori finti	5000	2,58	5000	2,58
T	1	quadro con cornice oro raffigurante paesaggio	20000	10,33	20000	10,33
T	1	tavolo quadrato in formica	80000	41,32	80000	41,32
T	2	zineffe in metallo con annesso tende a fiori colore rosa	80000	41,32	160000	82,63
T	3	quadri varie misure	20000	10,33	60000	30,99
T	2	plafoniere doppie da soffitto	15000	7,75	30000	15,49
AU	8	armadi colore legno chiaro con cassetti interni a due ante	130000	67,14	1040000	537,12
AU	1	lampadario in ferro e 5 luci	80000	41,32	80000	41,32
AU	1	tavolo quadrato colore scuro	80000	41,32	80000	41,32
AU	1	1 sedia in pelle colore senape spalliera alta	120000	61,97	120000	61,97
AU	1	specchio con cornice ora	70000	36,15	70000	36,15
AO	1	armadio legno chiaro due ante	80000	41,32	80000	41,32
AO	1	specchio con cornice colore rosso	50000	25,82	50000	25,82
AO	1	tavolinetto piccolo in formica colore verde chiaro	60000	30,99	60000	30,99
AO	7	sedie in formica legno chiaro di cui due rosse	5000	2,58	35000	18,08
AO	1	zineffa in metallo con tenda	80000	41,32	80000	41,32
A	1	Quadro elettrico	200000	103,29	200000	103,29
A	3	Estintori	70000	36,15	210000	108,46
A	2	idrante	150000	77,47	300000	154,94
A	39	quadri varie misure	20000	10,33	780000	402,84
A	1	lampadario in ferro battuto rotondo a una luce colore bianco	120000	61,97	120000	61,97
C	7	quadretti varie misure	20000	10,33	140000	72,30

C	2	estintori	70000	36,15	140000	72,30
C	1	quadro elettrico	120000	61,97	120000	61,97
C	1	idrante	120000	61,97	120000	61,97
D	26	quadri varie misure	20000	10,33	520000	268,56
D	2	estintori	70000	36,15	140000	72,30
D	1	idrante	120000	61,97	120000	61,97
AQ	10	armadi in formica legno chiaro due ante	130000	67,14	1300000	671,39
AQ	1	armadi casa legno chiaro a 8 ante	200000	103,29	200000	103,29
AQ	1	armadio legno chiaro a due ante e due cassetti	130000	67,14	130000	67,14
AQ	1	armadio legno chiaro 5 ante e 8 cassetti	200000	103,29	200000	103,29
AQ	3	casce acustiche	200000	103,29	600000	309,87
AQ	2	mobile in formica legno chiaro a due ante in vetro 2 in legno sottostanti	110000	56,81	220000	113,62
AQ	4	armadi in metallo a 2 ante	120000	61,97	480000	247,90
AQ	1	mobiletto formica legno chiaro con 3 cassetti e 1 scomparto	110000	56,81	110000	56,81
AQ	1	comodino in formica colore legno chiaro	50000	25,82	50000	25,82
AQ	1	tavolo in formica 300x80 e 4 cassetti colore legno chiaro	100000	51,65	100000	51,65
AQ	2	sedie in legno scuro	5000	2,58	10000	5,16
AQ	1	stufa elettrica	40000	20,66	40000	20,66
AQ	1	orologio ottagonale da parete	5000	2,58	5000	2,58
AQ	1	aspirapolvere folletto	250000	129,11	250000	129,11
AQ	2	neon a due posti	10000	5,16	20000	10,33
AQ	1	valigia con cassa con piedistallo e microfono	350000	180,76	350000	180,76
AH	30	sedie in stoffa velluto color rosso	5000	2,58	150000	77,47
AH	1	scrivania in legno scuro 150x65 e cinque cassetti	250000	129,11	250000	129,11
AH	1	porta tv con ruote a 3 ripiani colore chiaro	60000	30,99	60000	30,99
AH	8	quadri varie misure e cornici	20000	10,33	160000	82,63
AH	4	plafoniere rettangolari a soffitto	15000	7,75	60000	30,99
AP	10	sedie in stoffa velluto colore rosso	50000	25,82	500000	258,23
AP	1	poltrona in pelle nera con braccioli girevoli	250000	129,11	250000	129,11
AP	2	poltrona in pelle colore marrone chiaro	200000	103,29	400000	206,58
AP	1	radio stereo con due casce acustiche	150000	77,47	150000	77,47
AP	1	tavolo in formica colore chiaro naturale rettangolare 12 cassetti 3x1,3	50000	25,82	50000	25,82
AP	1	mobile in radica di noce scuro 3 ante e 2 cassetti	100000	51,65	100000	51,65
AP	1	mobile in radica di noce 3 ante di cui due in vetro e 1 cassetto	130000	67,14	130000	67,14
AP	1	libreria in legno chiaro a 8 ante di cui 4 in vetro e 4 cassetti	250000	129,11	250000	129,11
AP	1	quadro ottagonale	20000	10,33	20000	10,33
AP	4	zineffe in metallo scuro con tende	80000	41,32	320000	165,27
AP	1	Climatizzatore ariston	400000	206,58	400000	206,58
AP	1	orologio da parete	10000	5,16	10000	5,16
AP	1	quadro 150x1 con cornice colore oro	30000	15,49	30000	15,49
AP	8	quadri varie misure e varie cornici	20000	10,33	160000	82,63
AP	8	neon da soffitto colore rosso	30000	15,49	240000	123,95
AP	1	porta chiavi in metallo da parete colore rosso	5000	2,58	5000	2,58
AP	1	piccola bacheca con cornice oro e stoffa colore rosso	10000	5,16	10000	5,16
AP	1	telefono ASTRA colore nero	70000	36,15	70000	36,15
AP	1	video telefono da parete colore bianco	100000	51,65	100000	51,65
					64484000	33303,21

Comune: FAVARA (AG) - Cod. D514
Interrogazione per Unita' Immobiliare - Fabbricati
 *** Procedura Catasto 2000 - Copia non commercializzabile ***

Situazione Unita' Immobiliare dal 26/02/2004

St. Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.	Rendita €	Rendita €	Indirizzo	Prot. Notifica	Annotazioni
1	40	68	504		B/5	U	2550	728	4.590.000	2.370,53	VIA BENEFICENZA MENDOLA n. 52 p. T		
Efficacia Registraz. Tipo e numero nota													
26/02/2004 26/02/2004 Variazione n. 4243.1/2004													
Termine Registraz. Tipo e numero nota													

Situazione Intestatari dal 26/02/2004

N.O.	Intestato	Titolo
1	OPERA PIA BARONE MENDOLA	Proprieta' 1000/1000
Efficacia Registraz. Tipo e numero nota		
26/02/2004 26/02/2004 Variazione n. 4243.1/2004		
Termine Registraz. Tipo e numero nota		

Comune: FAVARA (AG) - Cod. D514
Interrogazione per Unita' Immobiliare - Fabbricati
 *** Procedura Catasto 2000 - Copia non commercializzabile ***

Situazione Unita' Immobiliare dal 26/02/2004

Sl	Sez.	Foglio	Numero	Sub.	Z.C.	Cat.	Ci.	Cons.	Sup.	Rendita €	Rendita £	Indirizzo	Prot. Notifica	Annotazioni
1		40	68	503		B/1	3	3024€	7415	29.682,4€	57.473,100	VIA BENEFICENZA MENDOLA n. 52 p. 1-1-2		
Efficacia Registraz. Tipo e numero nota														
26/02/2004 26/02/2004 Variazione n. 4243.1/2004 Termine Registraz. Tipo e numero nota														

Situazione Intestatari dal 26/02/2004

N.O.	Intestato	Titolo
1	OPERA PIA BARONE MENDOLA	Proprieta' 1000/1000
Efficacia Registraz. Tipo e numero nota		
26/02/2004 26/02/2004 Variazione n. 4243.1/2004 Termine Registraz. Tipo e numero nota		

Comune: FAVARA (AG) - Cod. D514
Interrogazione per Particella - Terreni
 *** Procedura Catasto 2000 - Copia non commercializzabile ***

Situazione Particella dal 21/07/1984

St	Foglio	Numero	Sub.	Pz.	Qua.	Desc. Qualità	Ci.	HA	A	CA	Dominicale €	Agrario €	Dominicale €	Agrario €	Deduzioni	Annotazioni
1	33	8		1	1	SEMINATIVO	2	0	47	90	25,98	7,42	50,295	14,370		
Efficacia																
Registraz. 21/07/1984 Tipo e numero nota																
21/07/1984 Impianto Termine Registraz. Tipo e numero nota																

Situazione Intestatari dal 21/07/1984

N.O.	Intestato	Titolo
1	OPERA MENDOLA PIA	Proprieta' 1000/1000
Efficacia		
Registraz. 21/07/1984 Tipo e numero nota		
21/07/1984 Impianto Termine Registraz. Tipo e numero nota		

SOPPRADO

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2007

Dati della richiesta	Comune di FAVARA (Codice: D514)		
Catasto Terreni	Provincia di AGRIGENTO		
Immobile	Foglio: 33 Particella: 18		

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca		Deduz
1	33	18		-	SEMINATIVO 2	21 60		Dominicale Euro 11,71 L. 22.680
Notifica				Partita		1978		Impianto meccanografico del 21/07/1984

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BOCCONE DEL POVERO		(1) Proprieta per 1/2
2	OSPEDALE CIVICO DI FAVARA		(1) Proprieta per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 13/02/2007 - Ora: 11.52.59

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 13/02/2007

Visura n.: 576008 Pag: 1 Fine

Dati della richiesta		Comune di FAVARA (Codice: D514)	
Catasto Terreni		Provincia di AGRIGENTO	
		Foglio: 33 Particella: 20	
Immobile			

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito	
1	33	20			SEMINATIVO 2	ha are ca 99 90		Dominicale Euro 54,17 L. 104.895	Agrario Euro 15,48 L. 29.970	Impianto meccanografico del 21/07/1984
Intestati										

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO BOCCONE DEL POVERO			(1) Proprieta per 1/2
2	OSPEDALE CIVICO DI FAVARA			(1) Proprieta per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: 0,00

Rilasciata da: Servizio Telematico

Comune: FAVARA (AG) - Cod. D514
Interrogazione per Particella - Terreni
 *** Procedura Catasto 2000 - Copia non commercializzabile ***

Situazione Particella dal 21/07/1984

SI	Foglio	Numero	Sub.	Pz.	Qua.	Desc. Qualità	Ci.	HA	A	CA	Dominicale €	Agrario €	Dominicale €	Agrario €	Deduzioni	Annotazioni
1	33	27			1	SEMINATIVO	2	0	12	40	6,72	1,92	13,020	3,720		
Efficacia																
Registraz. 21/07/1984																
Tipo e numero nota																
impianto																
Termine																
Registraz.																
Tipo e numero nota																

Situazione Intestatari dal 21/07/1984

N.O.	Intestato	Titolo
1	ISTITUTO BOCCONE DEL POVERO	Proprieta' 1/2
2	OSPEDALE CIVICO DI FAVARA	Proprieta' 1/2
Efficacia		
Registraz. 21/07/1984		
Tipo e numero nota		
impianto		
Termine		
Registraz.		
Tipo e numero nota		



REPUBBLICA ITALIANA

In nome del Popolo Italiano

Corte di Appello di Palermo - seconda sezione civile

La Corte di Appello di Palermo, composta dai signori Magistrati:

- 1) Dott. Antonio Novara Presidente
- 2) Dott. Daniela Pellingra Consigliere
- 3) Dott. Rita Paola Terramagra Consigliere

dei quali il terzo relatore ed estensore, ha emesso la seguente

SENTENZA

Nella causa civile in grado di appello iscritta al numero di ruolo 987/2009
promossa

DA

Grova Gaetano, nato a Favara (AG) il 12.10.1961, C.F.
GRVGTN61R12D514B, elettivamente domiciliata in Palermo, via
Sferracavallo n. 89/A, presso lo studio dell'Avv. Daniela Salerno,
rappresentato e difeso dall'Avv. Carmelo Palumbo, del Foro di Agrigento,
giusta procura a margine dell'atto di appello e dall'Avv. Maria Alba Nicotra,

Sentenza N. *626*

Anno 2015

Reg. gen. 987/2009

Cron. N. *1186/15*

Rep.N.

In dec. il 17.10.2014

Decisa il 06.02.2015

Dep. *27* APR. 2015...

OGGETTO:

V. supradizione

giusta procura rilasciata a margine della memoria di costituzione di nuovo
procuratore.

Appellante

CONTRO

Opera Pia Barone Mendola, C.F. 93003130841, in persona del suo legale
rappresentante pro tempore rappresentato e difeso dall'Avv. Giuseppe Torre
del foro di Palermo con studio in corso Alberto Amedeo n. 74 presso il quale
è elettivamente domiciliata giusto mandato in atti.

Appellata

Casa della Fanciulla Boccone del Povero, C.F. 80003930841, in persona del
suo legale rappresentante pro tempore.

Appellata contumace

Conclusioni della parti

L'appellante: conclude come in atto di appello.

L'appellata: conclude come in comparsa di costituzione e risposta.



Svolgimento del processo

Con citazione del 10 febbraio 2003, Gaetano Grova conveniva in giudizio, davanti al Tribunale di Agrigento, la Casa della Fanciulla Boccone del Povero e l'Opera Pia Barone Mendola di Favara, esponendo di possedere degli appezzamenti di terreno, di proprietà delle convenute, siti nella c/da Pioppo di Favara, iscritti in catasto al foglio 33, particelle 8, 18, 20 e 27, avendone conseguito la disponibilità dal proprio padre, Rosario Grova, cui erano stati trasmessi da Gaetano Grova, originario affittuario; che, una volta cessato il rapporto locativo, il padre, prima, e lui, dopo, erano rimasti nella disponibilità degli immobili, senza corrispondere più nulla, ininterrottamente e pacificamente per oltre trenta anni.

Chiedeva, pertanto, il riconoscimento, in suo favore, del diritto di proprietà sui terreni mediante usucapione.

Ritualmente costituitasi, l'Opera Pia Barone Mendola contestava la fondatezza dell'avversa pretesa, della quale chiedeva il rigetto, asserendo che i terreni erano detenuti in affitto, da terzi estranei al giudizio, fin dal 1950.

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'L' or 'M' followed by a flourish.

La Casa della Fanciulla Boccone del Povero non si costituiva.

Istruita la causa, il Tribunale rigettava la domanda, con sentenza del 12 marzo 2008, avverso la quale il Grova interponeva gravame, chiedendone la riforma.

L'Opera Pia resisteva all'impugnativa, chiedendone il rigetto.

La Casa della Fanciulla Boccone del Povero restava contumace.

Senza incumbenti istruttori, la causa, all'udienza collegiale del 17 ottobre 2014, è stata posta in decisione, con la concessione dei termini di cui all'art. 190 c.p.c., per il deposito di scritti difensivi conclusionali.

Motivi della decisione

Va, preliminarmente, dichiarata la contumacia della Casa della Fanciulla Boccone del Povero, non costituitasi nel presente grado del giudizio.

Va, poi, rilevata d'ufficio l'inammissibilità dell'appello per difetto di specificità dei motivi, a norma dell'art. 342 c.p.c., nel testo vigente prima della riforma introdotta dalla L. 134/2012.

Invero, costituisce pacifica acquisizione giurisprudenziale, in tema di specificità dei motivi di impugnazione, l'affermazione secondo la quale, nel giudizio di appello, la cognizione del Collegio investito dal gravame resta circoscritta alle questioni dedotte dall'appellato attraverso specifici motivi.

Tale specificità esige che, alle argomentazioni svolte nella sentenza impugnata, vengano contrapposte quelle dell'appellante, volte ad incrinare il fondamento logico giuridico delle prime, non essendo le statuizioni di una sentenza separabili dalle argomentazioni che la sorreggono (Cass. 22193/2010) .

Inoltre, l'appello ha carattere impugnatorio, con la conseguenza che le censure in esso contenute devono investire puntualmente il decisum di primo grado e, in particolare, precisare le ragioni per le quali la decisione sottoposta a critica sarebbe erronea e da riformare.

Anche se il principio della specificazione dei motivi non si presta ad una definizione generale, astratta ed assoluta, esso postula, in ogni caso, che la manifestazione volitiva dell'appellante debba essere formulata in modo tale da individuare con chiarezza le statuizioni investite dal gravame.

Nella fattispecie, dopo una breve premessa in fatto, l'appellante " *in omaggio al principio dell'effetto devolutivo dell'appello*" si è limitato a riproporre " *tutti i motivi e le argomentazioni riportate negli scritti difensivi del giudizio di primo grado, insistendo per l'accoglimento e al fine di evitare inutili ripetizioni alla lettura degli stessi che*

devono intendersi richiamati per relationem".

Ha, poi, proseguito dolendosi *"dell'insufficienza dell'indicazione da parte del Giudice di I° grado di sostenere un giudizio di validità, adeguato e sufficiente, poiché non sono state indicate le ragioni del proprio convincimento"*.

Ha aggiunto, in ordine *"alla disponibilità delle prove"* che il Giudice avrebbe dovuto decidere *"iuxta alligata et probata"* e, quindi, porre alla base della decisione unicamente le allegazioni delle parti, cioè le circostanze di fatto dedotte a fondamento della domanda, dell'eccezione e le prove offerte dalle parti medesime; che, inoltre, il Tribunale, dopo avere disposto indagini peritali relevantissime, ai fini della decisione, non ne ha tenuto conto, al pari *"delle lettere raccomandate a.r. nei confronti delle parti convenute, anche ai sensi dell'art. 1141 c.c. non discusso, non rilevato e nemmeno contestato dalla controparte"*. *Oltremodo, poi, in simili casi come statuito dalla Suprema Corte di Cassazione*".

Ha lamentato, infine, una superficiale lettura delle risultanze della prova testimoniale e chiesto la ripetizione delle operazioni peritali.

Tanto premesso, osserva la Corte che l'onere della specificazione dei motivi di appello non può ritenersi assolto mediante la mera riproposizione della domanda (o dell'eccezione) decisa in senso sfavorevole dal Giudice di primo grado e nemmeno con un semplice richiamo agli atti difensivi proposti nel primo giudizio, poiché *"i motivi di gravame in cui si articola la doglianza debbono essere idonei a contrastare la motivazione della sentenza impugnata, sicché alla parte volitiva deve sempre accompagnarsi, a pena di inammissibilità dell'impugnazione, una parte argomentativa, che lungi dal limitarsi a richiamare puramente e semplicemente il contenuto delle domande non accolte in primo grado - contrasti e confuti le ragioni addotte dal primo giudice"* (ex multis Cass. 13 luglio 2007, n. 15733; 11 giugno 2007, n. 13676; 11 ottobre 2006, n. 21816; 19 settembre 2006, n. 20261; 24 novembre 2005, n. 24834; 14

novembre 2005, n. 22906).

Da ciò segue che, per non incorrere nella sanzione di inammissibilità, l'appellante avrebbe dovuto indicare al Giudice di appello le ragioni concrete del gravame (tra le tante: Cass. 23 aprile 2004, n. 7773), puntualizzando specificamente gli errori logici e giuridici della decisione impugnata.

Nel caso di specie, come si evince dagli ampi stralci dell'appello sopra riportati, gli argomenti utilizzati dall'appellante sono completamente avulsi dalla motivazione della sentenza impugnata.

In primo luogo, il Grova si è limitato a richiamare per relationem le difese svolte nel primo grado di giudizio e già disattese dal Tribunale, in violazione dell'orientamento costante della Suprema Corte secondo cui *"l'onere di specificazione dei motivi, imposto dal citato art. 342, non è assolto con il semplice richiamo per relationem alle difese svolte in primo grado, perchè per dettato di legge i motivi di gravame devono essere contenuti nell'atto d'impugnazione e, peraltro, la generica relatio a tutto quanto prospettato in prime cure finisce per eludere il menzionato precetto normativo, demandando inoltre al giudice ad quem un'opera d'individuazione delle censure che la legge processuale non gli affida (Cass. 12140/06, Cass. sez. un. 3602/03; Cass. 12140/06, Cass., 20 settembre 2002, n. 13756; Cass. 22 gennaio 2001, n. 875; Cass. 17 gennaio 2001, n. 573; Cass. 27 luglio 2000, n. 9867; Cass. 24 marzo 2000, n. 3539; Cass. Cass., sez. un., 29 gennaio 2000, n. 16)*.

Si è lamentato, anche, dell'errata valutazione del materiale probatorio, senza indicarne le ragioni e senza spiegare quale risultato alternativo avrebbe conseguito una diversa lettura delle prove testimoniali.

Inoltre, dalla interpretazione dei motivi nel loro complesso non è dato comprendere quale punto della sentenza sia errato e quale sia la norma, in ipotesi, violata dal primo Giudice, avendo l'appellante tralasciato di individuare le questioni che

intendeva sottoporre a riesame, al fine di circoscrivere l'ambito del devoluto ai punti della sentenza da censurare.

Peraltro, l'apparato argomentativo è trattato in modo carente e inadeguato e, quindi, non specifico e tanto è sufficiente a viziare l'impugnativa di inammissibilità.

Quanto alla doglianza relativa alla mancata rinnovazione della consulenza tecnica d'ufficio, di cui si asserisce l'indispensabilità, vale notare che essa deve essere accompagnata - in ossequio ai medesimi principi sopra richiamati - dalla specifica indicazione degli accertamenti tecnici richiesti e della loro decisività ai fini della soluzione della controversia (arg. ex Cass. n. 15219/2007; v. anche Cass. n. 3191/2006).

Nel caso in esame, da un lato, l'appellante ha chiesto il rinnovo della consulenza, senza esplicitarne le ragioni, e dall'altro, ha lamentato che il Tribunale non abbia tenuto conto delle risultanze peritali, ritenute "rilevantissime" ai fini della dimostrazione della fondatezza della domanda, sicchè non è dato comprendere la necessità di una loro ripetizione.

Né è dato intendere quali accertamenti, se effettuati conformemente alle richieste dell'appellante, avrebbero condotto ad un diverso esito della lite.

L'inosservanza dell'onere di specificazione dei motivi, imposto dall'art. 342 cit., integra una nullità che determina l'inammissibilità dell'impugnazione, con conseguente effetto del passaggio in giudicato della sentenza impugnata (Cass., sez. un., n. 16 del 2000 cit.).

Quanto al regime delle spese del presente grado, seguono la soccombenza nel rapporto processuale tra il Grova e l'Opera Pia Barone Mendola e si liquidano in complessivi euro 2.950,00 di cui euro 50,00 per spese, oltre rimborso spese generali, CPA e IVA.

Restano a carico dell'appellante quelle nei confronti della Casa della Fanciulla Boccone del Povero.

P.Q.M.

STUDIO LEGALE
AVV. GIUSEPPE TORRE
CORSO ALBERTO AMEDEO, 74 - TEL. 091588928 - FAX 0916055787
90138 PALERMO

LI. 30.04.2015

Spett.le Opera Pia
"Barone Mendola"
Via Benef. Mendola 118
92026 Favara

Oggetto: Giudizio appello Grova Gaetano / Opera Pia "Barone Mendola" e Casa della Fanciulla Boccone del Povero;
Comunicazione sentenza n. 626/15;

Con la presente Vi comunico che è stato rigettato l'appello proposto da Grova Gaetano avverso la sentenza del Tribunale di Agrigento n. 297/08 e lo stesso è stato condannato a pagare le spese di lite.

Vi invito a darmi mandato al fine di porre in esecuzione la sentenza per recuperare l'immobile di Vostra proprietà in atto illegittimamente posseduto da Grova Gaetano.

In tale attesa mi è gradita l'occasione per porgere

Distinti Saluti
Avv. Giuseppe Torre

N. Raccomandata ..

15010221400-7



Posteitaliane

EP1816/EP1825 - Mod. 22 R - MOD. 04000B (excluso) - SL (1) Ed. 09

Accettazione **RACCOMANDATA**

RICEVUTA

E' vietato introdurre denaro e valori nelle raccomandate: Poste Italiane SpA non ne risponde

Si prega di compilare a cura del mittente a macchina o in stampatello

DESTINATARIO	DESTINATARIO		
	SRETT. LE OPERA PIA BAZIONE Mendola		
	VIA BENEF. MENDOLA		
	C.A.P. 92026 FAVARA		
			N° CIV. 118
		COMUNE	PROV.

MITTENTE	MITTENTE		
	VIA / PIAZZA		
	C.A.P.		
	COMUNE		
			N° CIV.
		COMUNE	PROV.

SERVIZI ACCESSORI RICHIESTI	<input type="checkbox"/> Via aerea	<input type="checkbox"/> A.R.
	<input type="checkbox"/> Contrassegnare la casella interessata	<input type="checkbox"/> Assegno €

Fraz. 43175

Sez. 08

Operaz. 23

Causale: R

05/05/2015 08:45

Peso gr.: 13

Tariffa € 4.80

Affr. € 4.80

Serv. Agg.: AR

Bollo (accettazione manuale)

TASSE



**LEGIONE CARABINIERI SICILIA
TENENZA CC FAVARA**

via Olanda, 81

Tel. 092231111 - Fax 0922438894 - E-mail tuag411170@carabinieri.it

VERBALE di ricezione di denuncia orale sporta da: **Mathew Annamma** nata in India il 28/07/1973, cittadinanza India, sesso femminile, nubile, professione religioso o religiosa, identificata mediante Carta d'identità nr. AU3726835 rilasciata dal Comune di Palermo, residente a Palermo (PA), Corso Re Ruggero Nr. 02, avente domicilio in Favara, Via Beneficenza Mendola Nr. 114, e relativa a "Furto di documenti", fatto avvenuto il 15/02/2014. alle ore 16:00 a Favara (AG).----//

Il giorno 17/02/2014 alle ore 10:31. in Favara presso gli uffici di TENENZA CC FAVARA. avanti al sottoscritto Mar. Ca. MORETTO Nicola appartenente al Comando in intestazione. è presente la persona in oggetto indicata, la quale denuncia quanto segue:---//

"Sono la madre superiora pro-tempore dell'Istituto Religiosa "Opera Pia - Barone Mendola" con sede a Favara in questa Via Beneficenza Mendola. Sabato, scorso, verso le ore 16.30 circa passando da un corridoio dell'istituto posto al primo piano, mi accorgevo che era stata forzata la porta di una stanza d'ibita ad archivio di documenti dell'Istituto. Gli ignoti malfattori avevano dapprima forzato la porta. scardinandone un'anta e buttandola a terra e successivamente avevano rovistato fra i vari documenti, portando vi diverse carpette al cui interno vi erano documenti importati della casa "Opera Pia" da me diretta e della congregazione "Congregazione Femminile Suore serve dei poveri, Boccone del povero" questa diretta dalla Madre Generale Suor Calogera Borzellino. All'interno di dette carpette vi potevano essere lasciati e/o comunque testamenti in favore della congregazione o dell'Opera Pia. Non sono in grado di specificare che uso potranno fare di detti documenti e comunque quali documenti con esattezza gli ignoti malfattori hanno potuto asportare. All'interno dell'archivio preciso che vi erano anche delle note contabili. Preciso che io dirigo detto Istituto dal primo Agosto 2013. Prima di me vi era Suor Grazia Prezioso ora trasferita presso un nostro Istituto di Oria (BR) che sicuramente potrebbe essere a conoscenza del tipo di documentazione che era custodita all'interno di detto Ufficio. Preciso inoltre che il furto con estrema certezza sarà stato commesso lo stesso pomeriggio in quanto tra le ore 15.00 e le ore 16.00 erano stati tagliati dei tubi d'acqua in dei servizi igienici all'interno dell'istituto. Noi, quindi, siamo state impegnate nel cercare di arginare dette perdite e nel frattempo gli ignoti malfattori hanno potuto asportare ciò che volevano. Preciso che nel pomeriggio di sabato scorso alla porta d'ingresso dell'istituto vi era in servizio suor Sottile Donatella, la quale con molta probabilità avrà potuto vedere eventuali soggetti estranei che si sono introdotti all'interno dell'Istituto. Preciso che io presto servizio in questo Istituto da pochi mesi e sin da quando sono arrivata ho avuto non poche difficoltà a gestire i quattordici dipendenti dell'Istituto i quali, seppur pagati, non svolgevano correttamente le loro mansioni ed i compiti a loro affidati. Tra i quattordici dipendenti c'erano due dipendenti che lavoravano in nero, che ho subito licenziato. Il dipendente che mi ha dato i maggiori problemi, il quale ha comunque anche degli interessi economici all'interno dell'Opera Pia è tale **SORCE Domenico**, soggetto oramai dipendente dell'opera da diversi anni e che è riuscito a far assumere dall'Istituto anche diversi suoi parenti. Al momento non posso esternare sospetti per i fatti che sono accaduti sabato pomeriggio nei confronti di **SORCE Domenico**, comunque preciso che è l'unico che ha a disposizione tutte le chiavi dell'Istituto e che conosce tutti i segreti e l'ubicazione degli Uffici e degli archivi dell'Istituto. Preciso che quest'ultimo ha avuto anche non pochi problemi con la vecchia madre superiora in quanto voleva



LEGIONE CARABINIERI SICILIA
- Stazione di Monreale -

OGGETTO: verbale d'integrazione di denuncia sporta da:

MATHEW ANNAMMA nata in India, il 28/7/1973, residente a Palermo, in Corso Ruggero cv. 2, di fatto domiciliata in Via Umberto I cv.100, del Comune di Monreale, identificata mediante l'esibizione di carta d'identità, nr. AU3726835, rilasciata dal Comune di Palermo in data 26/7/2013, nr. 3883654483.

Il 27/2/2017, alle ore 10:28, in Monreale, negli Uffici del Comando Stazione Carabinieri di Monreale.

Avanti al sottoscritto Ufficiale di P.G. Mar. Ord. Alfonso Greco, effettivo al suddetto Reparto, è presente MATHEW ANNAMMA, in oggetto generalizzata, la quale, ad integrazione della denuncia presentata, presso la Tenenza CC di Favara, in data 17/2/2014, alle ore 10:31, Rif. Prot. Verbale AGCS392014VD900242, Rif. Prot. Sdi AGCS392014900219, riferisce quanto segue:

"Ad integrazione di quanto denunciato presso la Tenenza CC di Favara, in data 17/2/2014, alle ore 10:31, volevo riferire che in quella circostanza, essendo la madre superiora pro-tempore dell'Istituto Religioso "Opera Pia - Barone Mendola" con sede a Favara in Via Beneficenza Mendola, da poco tempo, non ero a conoscenza della quantità e del tipo di immobili presenti all'interno del predetto istituto. Negli ultimi giorni venivo contattata da alcuni addetti dell'associazione "Opera Pia", che mi riferivano che mancavano delle sedie e dei tavoli, all'interno del predetto istituto, senza però specificarmi la quantità ed il tipo. Non posso affermare con certezza che tali immobili, fossero all'interno del predetto istituto, alla data del 17/2/2014, ma posso solo presumere che siano stati asportati allora, quando è avvenuto il furto di documenti.

Riletto, confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra.



St. Annamme Mathew

ISTITUZIONE PUBBLICA DI ASSISTENZA E BENEFICIENZA

OPERA PIA BARONE MENDOLA

Via Beneficenza Mendola, 118 - 92026 Favara(Ag)

PEC: operapiabaronemendola@pec.it

DELIBERAZIONE COMMISSARIALE N. 07 DEL 30.11.2017

Oggetto: Estinzione dell'I.P.A.B. "Opera Pia Barone Mendola" di Favara, ai sensi dell'Art. 34 comma 2 della l.r. n. 22/86.

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno trenta (30) del mese di novembre, alle ore 11,00 nei locali dell'I.P.A.B. in intestazione, il sottoscritto Commissario Straordinario Sig. Angelo Failla nominato con decreto dell'Assessore Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro n. 2285 Serv. 7/II.PP.A.B del 31 agosto 2017, assistito dal Segretario amministrativo dell'Ente, Sig. Antonio Costa, ha proceduto ad adottare la presente deliberazione:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la legge n. 6972 del 17 luglio 1890 - c.d. "Legge Crispi" contenente norme sulle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (II.AA.P.B), che trova ancora parziale applicazione in materia di Opere Pie, nell'ambito della Regione Sicilia;

Visto il R.D. n. 99 del 5 febbraio 1891- Approvazione dei regolamenti per l'esecuzione della legge sulle II.PP.A.B;

Vista la l.r. n. 65/63 - contributi in favore delle II.PP.A.B;

Visto il D.P.R n. 636 del 30.08.1975 - norme in attuazione dello statuto in materia di pubblica beneficenza ed opere pie;

Vista la l.r. n. 22/86 del 09.05.1986 - riordino dei servizi socio assistenziali;

Visto il D.P.R.S 28.03.1987 - regolamento di attuazione dei servizi socio assistenziali;

Vista la legge n. 127 del 17 maggio 1997 - misure urgenti per lo snellimento degli atti amministrativi di decisione e di controllo;

Vista la l.r. n. 19 del 20 giugno 1997 - criteri per le nomine e designazioni di competenza regionale;

Vista la legge n. 328 dell' 8 novembre 2000 che detta i principi per l'inserimento delle ex II.PP.A.B nella rete dei servizi sul territorio favorendo la trasformazione in Aziende di Servizi alla persona ;

Visto il D.Lgs 4 maggio 2001 n. 207 di riordino del sistema delle II.PP.A.B., a norma dell'art. 10 della legge n. 328/00;

Vista la l.r. n. 19 del 22 dicembre 2005 art. 21 comma 14, pubblicata sulla GURS n. 56 del 23.12.2005;

Vista la l.r. n. 22 del 16.12.2008 art. 14 - Commissari Straordinari delle II.PP.A.B;

Visto il D.A. n. 3521 del 7 dicembre 2016 col quale l'Assessore Reg.le della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali dichiarava decaduto il Consiglio di Amministrazione in carica e disposto al contempo la nomina del sottoscritto Commissario Straordinario affidandogli il compito di provvedere alla verifica e valutazione dei presupposti dell'attivazione delle procedure di cui all'art. 34 della l.r. n. 22/86 (*fusione, estinzione etc...*) nonché accertare le generali condizioni patrimoniali e di funzionalità dell'ente in rapporto ai fini statutari;

Visto l'Art. 34 della legge regionale n. 22/86 che testualmente recita: "*L'Assessore regionale per gli Enti Locali avvia il procedimento amministrativo per la fusione delle istituzioni pubbliche, proprietarie delle strutture non utilizzabili o non riconvertibili con altre II.PP.A.B che dispongono di strutture giudicate utilizzabili o riconvertibili in esito alle procedure di cui ai precedenti articoli o con II.PP.A.B. che mediante l'integrazione delle strutture, su proposta del Comune territorialmente competente, possono attivare servizi socio assistenziali e socio sanitari conformi agli artt. 31 e 32 della presente legge. In subordine l'istituzione è estinta e i beni patrimoniali sono devoluti al Comune, che assorbe anche il personale dipendente, facendone salvi i diritti acquisiti in rapporto al maturato economico. La fusione e l'estinzione non hanno luogo qualora la struttura non utilizzabile o riconvertibile appartenga ad istituzione che disponga di altre strutture agibili e riconvertibili.*"

Visto che con l'adozione del D.A. n. 3521 del 7 dicembre 2016 e del successivo D.A. n. 2285 del 31 agosto 2017 l'Assessore regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali ha formalmente disposto l'avvio della procedura di cui all'art. 34 della l.r. n. 22/86 ed in prima istanza del procedimento amministrativo per la fusione tra istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza e che il Commissario Straordinario ha il dovere di dare puntuale attuazione alle disposizioni assessoriali;

Vista la deliberazione Commissariale n. 6 del 2 ottobre 2017 con la quale:

- a) si è preso atto che non vi sono state altre Congregazioni Religiose femminili (Suore) interessate a subentrare nell'assistenza , nella conduzione e gestione dell'Opera Pia Barone Mendola, secondo quanto previsto dallo Statuto Organico dell'Ente agli artt. 4 e 5 - (*Avviso di manifestazione di interesse, pubblicato sul sito telematico istituzionale del Comune di Favara dal 15.02.2017 al 02.03.2017*);
- b) Si è preso, altresì, atto che nessuna altra I.P.A.B, presente sul territorio regionale, ha manifestato alcun interesse alla (*fusione tra II.PP.A.B*) così come prevista in prima istanza

all'art. 34 comma 1 della l.r. n. 22/86 - (*Avviso esplorativo di manifestazione di interesse, pubblicato sul sito telematico istituzionale del Comune di Favara dal 01.09.2017 al 16.09.2017*);

Atteso che l'Amministrazione uscente rappresentata da Suor Annamma Matew, nella qualità di Presidente pro-tempore del Consiglio di Amministrazione dell'Opera Pia, in sede di passaggio di consegne, non è stata in grado di produrre gran parte della documentazione amministrativa e contabile così come indicata al titolo III, art. 21 e seguenti del R.D. 5 febbraio 1891 n. 99 dichiarando che molto probabilmente la stessa era stata trafugata in occasione di un furto, avvenuto presso i locali sede dell'Opera Pia, regolarmente denunciato al Comando Stazione Carabinieri di Favara.

Atteso che a seguito dell'anzidetto furto, la consistenza dei beni mobili potrebbe essere mutata e, quindi, anche la situazione patrimoniale per cui si è reso necessario procedere alla reiventariazione e rivalutazione di quest'ultimi.

Atteso che dalla relazione del consulente aziendale emergono:

- a) Debiti maturati per €00,00
- b) Crediti presunti vantati per €75.775,14
- c) N. 1 contenzioso accertato con il Signor Grova Gaetano;
- d) Un patrimonio immobiliare il cui valore catastale ammonta ad €32.151,51;
- e) Un patrimonio mobiliare in arredi e in beni strumentali di €69.449,51;
- f) Titoli in denaro depositati presso la tesoreria della Banca Popolare Sant'Angelo di Favara (Ag) di €459,67;
- g) N. 1 Contratto professionale di collaborazione e quant'altro stipulato nel tempo al fine di assicurare, a vario titolo, la funzionalità dell'Ente;
- h) N.1 Contratto di locazione ad uso Scolastico stipulato con il Comune di Favara;

Constatato che ogni ipotesi di ripresa dell'attività statutaria e di rilancio è risultata vana ed inefficace;

Constatato che non si può più proseguire nell'attività assistenziale, nell'attuale ormai inesistente assetto gestionale, senza arrecare ulteriore pregiudizio all'I.P.A.B. ed al suo patrimonio e che l'estinzione dell'Ente, ai sensi dell'art. 34 della l.r. n. 22/86 potrebbe, di converso, consentire un nuovo modello dinamico e gestionale da parte del Comune di Favara mediante l'avvio di una moderna e più efficace, efficiente ed economica fase di erogazione di servizi socio assistenziali e/o sanitari alla persona, ispirata ai principi di solidarietà e sussistenza dettati dalle norme di legge vigenti in materia.

Visto il secondo comma dell'art. 34 della l.r. 22/86 che statuisce espressamente, in subordine all'ipotesi di fusione tra II.PP.A.B., quando questa risulta impossibile da proseguire, "l'istituzione è estinta e i beni patrimoniali sono devoluti al Comune, che assorbe anche il personale dipendente, facendone salvi i diritti acquisiti in rapporto al maturato economico";

Considerato che l'I.P.A.B in intestazione, non ha mai avuto alle proprie dipendenze personale con rapporto di lavoro subordinato e/o parasubordinato né a tutt'oggi ne risulta alcuno e che quindi la pubblica amministrazione subentrante (*Comune di Favara*) non sarà tenuta ad assorbire nessuno dei lavoratori che a vario titolo nel tempo abbiano prestato attività lavorativa presso l'Ente, atteso che quest'ultimi erano stati assunti e, successivamente licenziati, direttamente dalla Congregazione Religiosa "Serve dei Poveri" e non dall'I.P.A.B "Opera Pia Barone Mendola" ;

Considerato che l'estinzione dell'I.P.A.B "Opera Pia Barone Mendola" di Favara, in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 34 della l.r.n. 22/86 appare ormai l'unica ipotesi percorribile stante la situazione gestionale, amministrativo-contabile e patrimoniale rilevata

DELIBERA

Art. 1

Le premesse sono parte integrale e sostanziale del presente dispositivo;

Art. 2

L'I.P.A.B "Opera Pia Barone Mendola" con sede legale ed istituzionale in Favara (Ag) via Beneficenza Mendola n. 118 è estinta ai sensi dell'Art. 34 della l.r. n. 22/86;

Art. 3

Il segretario Amministrativo congiuntamente col consulente aziendale, sono onerati di provvedere, nelle more delle determinazioni della presente deliberazione da parte dell'Assessorato Regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali, alla predisposizione di ogni atto e documento propedeutico e necessario ad assicurare:

- a) L'ordinaria e straordinaria amministrazione, fino all'adozione delle determinazioni dell'Assessore regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- b) Una circostanziata ricognizione della situazione debitoria, previa verifica sulla legittimità, correttezza formale e sostanziale, nonché effettiva sussistenza, assunzione dei relativi impegni e quant'altro, necessario come per legge;
- c) Un dettagliato accertamento della consistenza patrimoniale mobiliare ed immobiliare di proprietà dell'I.P.A.B in intestazione;
- d) L'adozione dei conti consuntivi 2015 e 2016, previa ricognizione di residui attivi e passivi ancora effettivamente sussistenti, attestanti gli esiti della gestione ed il risultato di esercizio, e la contestuale trasmissione all'Assessorato regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali della delibera di approvazione e della necessaria documentazione di corredo, per il rituale riscontro tutorio;
- e) L'adozione di un conto consuntivo di estinzione, riferito all'esercizio finanziario 2017 e quindi per il periodo intercorrente che va dal 01.01.2017 alla data di adozione del decreto di

estinzione da parte dell'Assessorato regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali, attestante gli esiti della gestione ed il risultato di esercizio nonché la contestuale trasmissione all'Assessorato regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali della delibera di approvazione e della necessaria documentazione di corredo, per il rituale riscontro tutorio;

- f) L'adozione di ogni ulteriore atto e documento necessario ad effettuare la formale e sostanziale devoluzione al Comune di Favara del patrimonio immobiliare e mobiliare di proprietà dell'I.P.A.B "Opera Pia Barone Mendola";
- g) L'adozione di ogni ulteriore atto e documento necessario ad effettuare il formale e sostanziale passaggio di consegne al Comune di Favara della situazione creditoria e debitoria esistente, così come accertata nei punti che precedono;

Art. 4

La presente deliberazione sarà pubblicata, per due festività consecutive, ad opera del Segretario Amministrativo dell'Ente, all'Albo pretorio Istituzionale telematico del Comune di Favara (Ag) allo scopo di dare ampia diffusione e conoscenza a soggetti terzi, della correttezza e trasparenza dell'azione amministrativa posta in essere dal sottoscritto commissario straordinario, nonché consentire agli aventi diritto, nelle modalità previste dalla normativa vigente in materia, di avviare eventuale opposizione agli atti adottati.

Art. 5

La presente deliberazione, corredata dagli estremi di pubblicazione e degli atti prodromici in essa enunciati, sarà trasmessa, ad opera del Segretario Amministrativo dell'I.P.A.B, all'Assessorato regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali, ai fini della dovuta istruttoria e dell'adozione degli atti e delle determinazioni di rispettiva competenza, per la completa estinzione dell'I.P.A.B, così come deliberato col presente atto, in ossequio dell'Art. 34 della l.r. n. 22/86.

Art. 6

La presente deliberazione, corredata dagli estremi di pubblicazione e degli atti prodromici in essa enunciati, sarà trasmessa, ad opera del Segretario Amministrativo, al Comune di Favara, per opportuna conoscenza e per quanto ulteriormente a praticarsi, nelle more dell'adozione dell'atto finale di estinzione da parte dell'Assessorato regionale della Famiglia, del Lavoro e delle Politiche Sociali.

Letto, approvato e sottoscritto, si trasmette per la pubblicazione.

Il Segretario Amm.vo
(Antonio Costa)

Il Commissario Straordinario
(Angelo Failla)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

Che copia della presente deliberazione è stata resa pubblica sul sito web del Comune di Favara per 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi dal.....al....., ad ogni effetto di pubblicità legale, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 commi 2 e 3 della lr. N. 5 del 05.04.2011.

Favara, li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

La presente copia è conforme all'originale

Favara, li.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....