



# COMUNE DI FAVARA

Tel. 0922 448111 - fax. 0922 31664  
www.comune.favara.ag.it

N. 131

del 01-12-2017

## Verbale di deliberazione della Giunta Municipale

Oggetto: atto di indirizzo politico per la "realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola falcone - borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo; I.E

L'anno duemiladiciasette, il giorno uno, del mese di Dicembre, alle ore 13,00 e seguenti, in Favara e nella Sede municipale; convocata a cura del Sindaco, si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei Signori:

| Cognome e Nome      | Carica              | Pres. | Ass. |
|---------------------|---------------------|-------|------|
| 1) ALBA ANNA        | Sindaco             | X     | —    |
| 2) ATTARDO CALOGERO | Vice Sindaco        | X     | —    |
| 3) CARLINO ROSSELLA | Assessore           | X     | —    |
| 4) MAIDA CROCETTA   | Assessore           | X     | —    |
| 5) NICOTRA AMODEO   | Assessore           | X     | —    |
| 6) RUMOLO UMBERTO   | Assessore           | X     | —    |
| 7)                  | Assessore           |       |      |
|                     | N. presenti/Assenti | 06    | 00   |

Presiede la seduta il Sig. Dott. Alba Anna nella sua qualità di Sindaco.  
Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il Secretario del Comune, Dott. Secaroso Gabriele, il quale cura anche la redazione del presente verbale.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita la Giunta a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui più sotto, avente per oggetto: "atto di indirizzo politico per la "realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo;

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Il sottoscritto Ing. Alberto Avenia, Responsabile P.O. 4 "Ufficio tecnico comunale" nel rispetto delle direttive del Sindaco e dell'Assessore al ramo,

- Premesso che il Comune di Favara è proprietario di un immobile sito in Via Olanda già adibito a I.C. "Scuola elementare - Falcone - Borsellino";
- Visto l'avviso pubblicato sulla G.U.R.S. n.44 del 20/10/2017 dell'Ass.to dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, - Azione 4.1.1- asse prioritario 4 -- PO FERSR 2014-2020;

che il Comune di Favara intende partecipare all'Avviso Pubblico di cui sopra, con il progetto esecutivo "realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo;

- Che è intenzione dell'A.C. avvalersi per la partecipazione all'avviso di che trattasi del partner privato E.S.CO. Alaimo Costruzione s.r.l. con il quale è stato stipulato contratto di P.P.P. n.26129/14;

Visto il progetto esecutivo per la "realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo redatto dalla Ditta E.S.CO. Alaimo Costruzione s.r.l. dell'importo complessivo €.978.023,70;

- Considerato necessario approvare il progetto in questione ai fini della partecipazione all'avviso di che trattasi;
- Visto il quadro economico così di seguito riportato:

| <b>Quadro Economico di progetto ESECUTIVO</b>   |                  |                   |                   |
|---|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>  |                  |                   |                   |
| 1) a corpo  |                  |                   |                   |
| 2) a misura   |                  | 756.805,80        |                   |
| 3) a corpo e misura   |                  |                   |                   |
| 4) in economia  |                  |                   |                   |
| di cui oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso                                |                  | 10.554,41         |                   |
| <b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA (1+2+3+4)</b>             |                  | <b>746.251,39</b> |                   |
| 5) eventuali lavori non soggetti a ribasso  |                  | 0,00              |                   |
| 6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso                                    |                  | 10.554,41         |                   |
| <b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)</b>   |                  | <b>756.805,80</b> | <b>756.805,80</b> |
| <b>B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>                                       |                  |                   |                   |
| a) indagini geologiche  |                  |                   |                   |
| b) rilievi del sito   |                  |                   |                   |
| c) lavori in economia   | 15.000,00        |                   |                   |
| <b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>  | <b>15.000,00</b> | <b>15.000,00</b>  |                   |
| a) alla rete di energia elettrica   | 10.000,00        |                   |                   |
| b) alla rete telefonica   |                  |                   |                   |
| c) altro .....  |                  |                   |                   |
| <b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>   | <b>10.000,00</b> | <b>10.000,00</b>  |                   |
| <b>03) Imprevisti IVA inclusa</b>   | <b>20.000,00</b> | <b>20.000,00</b>  |                   |
| a) espropriazione terreni   |                  |                   |                   |
| b) altro .....  |                  |                   |                   |
| <b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>                                      | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |                   |
| a) espropriazione terreni   |                  |                   |                   |
| b) indennizzo conduttori e frutti pendenti  |                  |                   |                   |
| <b>05) Occupazione aree (da piano particellare)</b>                                       | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |                   |
| <b>06) Transazioni/accordi bonari</b>   |                  | <b>0,00</b>       |                   |
| <b>07) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante)</b>                               | <b>15.136,12</b> | <b>15.136,12</b>  |                   |
| a) progettazione, direzione, coordinamento sicurezza, contabilità, assistenza al collaudo | 63.231,38        |                   |                   |
| l) contributo previdenziale (4%)  | 0,00             |                   |                   |
| m) IVA su spese tecniche (22% del totale)   | 13.910,90        |                   |                   |
| <b>08) Spese tecniche</b>   | <b>77.142,28</b> | <b>77.142,28</b>  |                   |
| a) onorari e spese  |                  |                   |                   |
| b) contributo previdenziale (4%)  | 0,00             |                   |                   |
| c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)  | 0,00             |                   |                   |
| <b>09) Spese per attività di consulenza o di supporto</b>                                 | <b>0,00</b>      | <b>0,00</b>       |                   |
| <b>10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>                                   |                  | <b>0,00</b>       |                   |
| <b>11) Spese per pubblicità e notifiche</b>   |                  | <b>0,00</b>       |                   |
| <b>12) Spese per opere d'arte al 2%</b>   |                  | <b>0,00</b>       |                   |

|  |                 |                   |                   |
|--|-----------------|-------------------|-------------------|
| a) analisi di laboratorio  |                 |                   |                   |
| b) collaudo statico  |                 |                   |                   |
| c) collaudo amministrativo   | 6.509,24        |                   |                   |
| d) .....   |                 |                   |                   |
| e) contributo previdenziale (4%)   | 260,37          |                   |                   |
| f) IVA su spese di consulenza (22% del totale)*  | 1.489,31        |                   |                   |
| <b>13) Spese per analisi e collaudi</b>  | <b>8.258,92</b> | <b>8.258,92</b>   |                   |
| <b>14) IVA su lavori all'aliquota del</b>  | <b>10%</b>      | <b>75.680,58</b>  |                   |
| <b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>   |                 | <b>221.217,90</b> | <b>221.217,90</b> |
| <b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>   |                 | <b>EURO</b>       | <b>978.023,70</b> |
| <b>Quota a carico ente (49% importo progetto)</b>  |                 |                   | <b>479.231,61</b> |
| <b>Quota a carico E.S.CO. (51% importo progetto)<br/>(Giusto contratto di partenariato pubblico-privato)</b> |                 |                   | <b>498.792,09</b> |

Ritenuto infine che occorre autorizzare il Responsabile della P.O.4 ad adottare tutti gli atti necessari consequenziali al raggiungimento degli obiettivi gestionali aventi per oggetto: per **realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo;**

Visto l'art.1, comma 1 lettera b della legge regionale 11 dicembre 1991 n.48 e successive modifiche e integrazioni che recepisce nell'ordinamento amministrativo regionale l'art,51 della legge 08 giugno 1990 n 142 secondo cui spettano ai dirigenti tutti gli atti di natura gestionale anche di tipo discrezionale, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e conseguentemente la scelta del contraente

Ritenuto inoltre di dover fissare ad integrazione di quanto previsto nel piano esecutivo di gestione l'obiettivo gestionale di cui al presente provvedimento da realizzarsi a cura del Responsabile della P.O. 4 con l'osservanza dei seguenti criteri direttivi indizione e gestione del procedimento di gara ai sensi del D.lgs.50 del 2016 per la scelta del contraente.

Visti il D.Lgs. 50/16 e 56/17,

Visto l'art.24 della L.R. 8/16,

### PROPONE

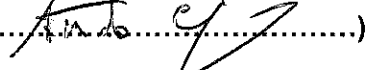
1) Di affidare al responsabile della P.O.4- il raggiungimento dell'obiettivo gestionale avente per oggetto **"realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo;**

2) Di approvare il progetto esecutivo per la **realizzazione di impianti da fonti rinnovabili per il risparmio energetico negli edifici comunali 3° stralcio "scuola Falcone - Borsellino" CUP: E22C17000070009 approvazione progetto esecutivo;**

3) Di autorizzare il Sindaco e il R.U.P. a partecipare l'avviso pubblicato sulla G.U.R,S. n.44 del 20/10/2017 dell'Ass.to dell'energia e dei servizi di pubblica utilità, - Azione 4.1.1- asse prioritario 4 – PO FERSR 2014-2020 con il progetto esecutivo citato sopra;

4) Dare atto che il presente atto non comporta nessun onere finanziario a carico dell'Ente, in quanto, lo stesso in caso di ammissione al finanziamento la quota parte spettante pari al 51% è a totale carico del Partner privato, di cui al contratto stipulato di P.P.P. n.26129/14 E.S.CO. Alaimo Costruzione s.r.l.;

L'Assessore Proponente

(..........)

IL Responsabile P.O. 4 "Area Tecnica"  
(Ing. Avenia)

**PARERI**

Sulla proposta di deliberazione sopra descritta, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n. 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, e successive modifiche ed integrazioni, e con la modifica di cui all'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30.

• in ordine alla regolarità tecnica, si esprime parere: **FAVOREVOLE**  
Favara, li \_\_\_\_\_

**IL Responsabile P.O. 4**  
(Ing. Alberto Avenia)

• in ordine alla regolarità contabile, si esprime parere:  
Favara, li \_\_\_\_\_

**IL Responsabile P.O. 3**  
(Dott.ssa Carmela Russello)

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

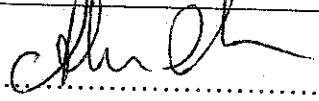
Visto che la proposta è munita dei pareri prescritti dall'art.53 della legge 08 giugno 1990 n. 142, come recepito con l'art.1, comma 1, lettera i della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48 e successive modifiche e integrazioni e con la modifica di cui all'art.12 della legge regionale 23 dicembre 2000 n. 30.

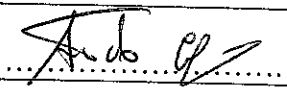
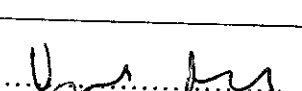



Ritenuta la stessa meritevole di accoglimento, condividendone i contenuti, con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese,

**DELIBERA**


Di approvare la proposta di deliberazione di cui sotto ed in conseguenza di adottare il presente atto con la narrativa, le motivazioni ed il dispositivo di cui alla proposta stessa, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.


DI DICHIARARE ~~IL~~ <sup>IL</sup> ~~PRESENTI~~ <sup>PRESENTI</sup> ~~DELLA~~ <sup>DELLA</sup> ~~GIUNTA~~ <sup>GIUNTA</sup> ~~MUNICIPALE~~ <sup>MUNICIPALE</sup> ~~IN~~ <sup>IN</sup> ~~ESERCIZIO~~ <sup>ESERCIZIO</sup> ~~DEI~~ <sup>DEI</sup> ~~PO~~ <sup>PO</sup> ~~NUM. 4~~ <sup>NUM. 4</sup> ~~IL~~ <sup>IL</sup> ~~23~~ <sup>23</sup> ~~DI~~ <sup>DI</sup> ~~DICEMBRE~~ <sup>DI</sup> ~~2000~~ <sup>DI</sup> ~~N. 30.~~ <sup>N. 30.</sup>

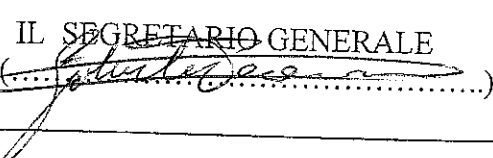
|               |  |
|---------------|--|
| IL PRESIDENTE |  |
|---------------|--|


|                   |   |                |   |
|-------------------|---|----------------|---|
| GLI ASSESSORI     |   |                |   |
| ATTARDI CACOCERO  |  | RUMOLO UMBERTO |  |
| CARLINO ROSSIELLA |  |                |   |
| MAIDA CROSETTA    |  |                |   |
| NICOTRA ANTONIO   |  |                |   |

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
()

L'ASSESSORE ANZIANO  
()

IL SEGRETARIO GENERALE  
()



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 11, commi 1 e 3, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, su conforme attestazione del Messo comunale,  
**certifica**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio informatico per 15  
giorni consecutivi a partire dal **04 DIC 2017**..... e che durante la pubblicazione non sono stati  
prodotti opposizioni o reclami.

Favara, li .....

IL MESSO COMUNALE

(.....)

IL SEGRETARIO GENERALE

(.....)

**ESECUTIVITA' DELL'ATTO**

(art. 12, commi 1 e 2, l.r. 3 dicembre 1991, n. 44)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **01.12.2017**.....

perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2);

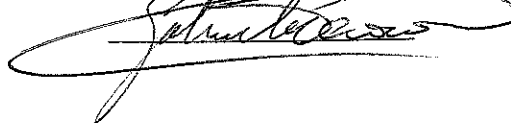
decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 1).

Favara, li **01.12.2017**

La presente è copia conforme all'originale.

Favara, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE



IL SEGRETARIO GENERALE

(.....)

IL DIRIGENTE DI DIPARTIMENTO

(.....)